

Kleine Anfrage

des Abg. Stefan Herre AfD

und

Antwort

des Ministeriums für Finanzen

**Aufkommen der Grunderwerbsteuer 2015 und 2016
im Zollernalbkreis und in Baden-Württemberg**

Kleine Anfrage

Ich frage die Landesregierung:

1. Wie hat sich das Aufkommen der Grunderwerbsteuer im Zollernalbkreis und im Land insgesamt und differenziert nach den einzelnen Stadt- und Landkreisen jeweils in den Jahren 2015 bis 2016 entwickelt?
2. Wie hoch waren die im Ergebnis nach den Regelungen des Finanzausgleichsgesetzes (FAG) dem Land verbleibenden und die den Stadt- und Landkreisen zu überlassenden Anteile des Grunderwerbsteueraufkommens insgesamt und jeweils getrennt nach Stadt- und Landkreisen in den Jahren 2015 bis 2016?
3. Welche Effekte waren neben der Erhöhung des Hebesatzes der Grunderwerbsteuer für die Entwicklung des Grunderwerbsteueraufkommens im Jahr 2015 und 2016 maßgeblich und inwieweit haben sie ihren Erwartungen entsprochen?
4. Wie stellen sich die Abweichungen zwischen den Haushaltsplanansätzen und dem tatsächlichen Grunderwerbsteueraufkommen jeweils in den Jahren 2015 bis 2016 dar?

26.01.2017

Herre AfD

Begründung

Mit dieser Kleinen Anfrage soll die Entwicklung des Grunderwerbsteueraufkommens im Zollernalbkreis und im Land Baden-Württemberg erfragt werden.

Antwort

Mit Schreiben vom 14. Februar 2017 Nr. 5-0404.3/138 beantwortet das Ministerium für Finanzen die Kleine Anfrage wie folgt:

1. *Wie hat sich das Aufkommen der Grunderwerbsteuer im Zollernalbkreis und im Land insgesamt und differenziert nach den einzelnen Stadt- und Landkreisen jeweils in den Jahren 2015 bis 2016 entwickelt?*
2. *Wie hoch waren die im Ergebnis nach den Regelungen des Finanzausgleichsgesetzes (FAG) dem Land verbleibenden und die den Stadt- und Landkreisen zu überlassenden Anteile des Grunderwerbsteueraufkommens insgesamt und jeweils getrennt nach Stadt- und Landkreisen in den Jahren 2015 bis 2016?*

Zu 1. und 2.:

Die erfragten Daten sind aus den *Anlagen 1 und 2* für die Jahre 2015 und 2016 ersichtlich. Zum Verständnis der in den Anlagen ausgewiesenen Daten noch folgende Hinweise:

Die Antworten zu den kreisweisen Aufkommensdaten basieren auf zentral vorliegenden Datenermittlungen des Landeszentrums für Datenverarbeitung bei der Oberfinanzdirektion Karlsruhe.

Die Daten zu den Anteilen der Kreise an der Grunderwerbsteuer liegen zentral nur *finanzamtsweise*, aber nicht *kreisweise* vor. Die eurogenauen kreisweisen Daten müssten erst aufwändig ermittelt werden. Daher wird hilfsweise der jeweilige Anteilssatz der Kreise auf das Grunderwerbsteueraufkommen angewendet und die Differenz zwischen dem so errechneten Kreisanteil und dem Grunderwerbsteueraufkommen als rechnerischer Landesanteil ausgewiesen. Dadurch ergeben sich Unschärfen insofern, als zum einen im Jahr 2015 im Grunderwerbsteueraufkommen kleine Abwicklungsbeträge aus dem sogenannten Kreiszuschlag enthalten sind, die den Kreisen insgesamt zustehen (siehe *Anlagen*) und zum anderen in den Jahren 2015 und 2016 die Kreise an dem Grunderwerbsteueraufkommen aus Altfällen weiterhin mit 55,5% beteiligt waren. Die auftretenden Unschärfen liegen landesweit im Ein-Millionen-Bereich und sind deshalb vernachlässigbar.

3. *Welche Effekte waren neben der Erhöhung des Hebesatzes der Grunderwerbsteuer für die Entwicklung des Grunderwerbsteueraufkommens im Jahr 2015 und 2016 maßgeblich und inwieweit haben sie ihren Erwartungen entsprochen?*

Zu 3.:

Das Grunderwerbsteueraufkommen lag im Jahr 2015 mit rd. 1.604 Mio. Euro um rd. 246 Mio. Euro bzw. 18,1% über dem Niveau des Jahres 2014 und im Jahr 2016 mit rd. 1.596 Mio. Euro um rd. 8 Mio. Euro bzw. 0,5% unter dem Niveau des Jahres 2015. Die Effekte aus der Grunderwerbsteuersatzerhöhung betrugen im Jahr 2015 rd. 478 Mio. Euro und im Jahr 2016 rd. 477 Mio. Euro. Neben der Steuersatzerhöhung beeinflussen noch Preis- und Mengeneffekte die Aufkommenshöhe. Bezüglich der Aufkommenserwartungen wird auf die Antwort zu Frage 4 verwiesen.

4. Wie stellen sich die Abweichungen zwischen den Haushaltsplanansätzen und dem tatsächlichen Grunderwerbsteueraufkommen jeweils in den Jahren 2015 bis 2016 dar?

Zu 4.:

Die gewünschten Daten zeigt die untenstehende Tabelle:

Jahr	Haushaltsansatz	Ist-Ergebnis	Abweichung
	In Mio. Euro		
2015	1.385	1.604	+219
2016	1.690	1.596	–94

Der Haushaltsansatz 2015 entspricht den Ergebnissen der Steuerschätzungen vom Mai und November 2014. Der Haushaltsansatz 2016 geht auf das Ergebnis der Steuerschätzung vom November 2015 zurück.

Dr. Splett

Staatssekretärin

Ministerium für Finanzen
Baden-Württemberg**Anlage 1****Grunderwerbsteuer im Jahr 2015**

Kreis	Grunderwerbsteuer- aufkommen 1)	Rechnerischer Kreisanteil (38,85 %)	Rechnerischer Landesan- teil (61,15 %)
	In Euro		
Stuttgart	180.438.123,71	70.100.211,06	110.337.912,65
Böblingen	76.593.781,92	29.756.684,28	46.837.097,64
Esslingen	94.941.879,67	36.884.920,25	58.056.959,42
Göppingen	30.737.826,90	11.941.645,75	18.796.181,15
Ludwigsburg	89.704.890,88	34.850.350,11	54.854.540,77
Rems-Murr-Kreis	58.026.224,63	22.543.188,27	35.483.036,36
Heilbronn (Stadtkreis)	21.481.718,08	8.345.647,47	13.136.070,61
Heilbronn (Landkreis)	42.772.493,34	16.617.113,66	26.155.379,68
Hohenlohekreis	13.526.763,54	5.255.147,64	8.271.615,90
Schwäbisch Hall	18.536.979,76	7.201.616,64	11.335.363,12
Main-Tauber-Kreis	10.124.918,00	3.933.530,64	6.191.387,36
Heidenheim	11.612.619,38	4.511.502,63	7.101.116,75
Ostalbkreis	37.623.475,67	14.616.720,30	23.006.755,37
Baden-Baden	15.752.806,40	6.119.965,29	9.632.841,11
Karlsruhe (Stadtkreis)	44.559.603,38	17.311.405,91	27.248.197,47
Karlsruhe (Landkreis)	57.849.444,55	22.474.509,21	35.374.935,34
Rastatt	28.181.091,41	10.948.354,01	17.232.737,40
Heidelberg	32.383.300,74	12.580.912,34	19.802.388,40
Mannheim	49.700.011,88	19.308.454,62	30.391.557,26
Neckar-Odenwald-Kreis	9.927.991,69	3.857.024,77	6.070.966,92
Rhein-Neckar-Kreis	73.656.016,35	28.615.362,35	45.040.654,00
Pforzheim	15.658.588,79	6.083.361,74	9.575.227,05
Calw	17.405.724,40	6.762.123,93	10.643.600,47
Enzkreis	21.088.144,85	8.192.744,27	12.895.400,58
Freudenstadt	9.589.974,75	3.725.705,19	5.864.269,56
Freiburg im Breisgau	38.972.968,00	15.140.998,07	23.831.969,93
Breisgau-Hochschwarzwald	37.469.450,33	14.556.881,45	22.912.568,88
Emmendingen	18.871.320,03	7.331.507,83	11.539.812,20
Ortenaukreis	47.488.606,48	18.449.323,62	29.039.282,86
Rottweil	11.983.667,43	4.655.654,80	7.328.012,63
Schwarzwald-Baar-Kreis	23.078.321,87	8.965.928,05	14.112.393,82
Tuttlingen	14.216.089,65	5.522.950,83	8.693.138,82
Konstanz	49.998.479,46	19.424.409,27	30.574.070,19
Lörrach	39.136.909,80	15.204.689,46	23.932.220,34
Waldshut	22.221.585,79	8.633.086,08	13.588.499,71
Reutlingen	38.079.697,19	14.793.962,36	23.285.734,83
Tübingen	29.364.719,43	11.408.193,50	17.956.525,93
Zollernalbkreis	15.308.593,92	5.947.388,74	9.361.205,18
Ulm	21.123.490,35	8.206.476,00	12.917.014,35
Alb-Donau-Kreis	20.774.813,34	8.071.014,98	12.703.798,36
Biberach	19.451.105,92	7.556.754,65	11.894.351,27
Bodenseekreis	45.847.109,88	17.811.602,19	28.035.507,69
Ravensburg	37.289.668,44	14.487.036,19	22.802.632,25
Sigmaringen	11.706.212,04	4.547.863,38	7.158.348,66
Zusammen	1.604.257.204,02	623.253.923,76	981.003.280,26

1) Einschl. Abwicklungsbeträge aus dem sogenannten Kreiszuschlag (landesweit 920,32 Euro)

Ministerium für Finanzen
Baden-Württemberg

Anlage 2

Grunderwerbsteuer im Jahr 2016

Kreis	Grunderwerbsteuer- aufkommen	Rechnerischer Kreisanteil (38,85 %)	Rechnerischer Landesan- teil (61,15 %)
	In Euro		
Stuttgart	139.613.699,02	54.239.922,07	85.373.776,95
Böblingen	78.232.652,66	30.393.385,56	47.839.267,10
Esslingen	76.258.117,99	29.626.278,84	46.631.839,15
Göppingen	32.066.851,28	12.457.971,72	19.608.879,56
Ludwigsburg	94.419.598,61	36.682.014,06	57.737.584,55
Rems-Murr-Kreis	63.828.923,75	24.797.536,88	39.031.386,87
Heilbronn (Stadtkreis)	22.128.482,83	8.596.915,58	13.531.567,25
Heilbronn (Landkreis)	46.024.530,09	17.880.529,94	28.144.000,15
Hohenlohekreis	12.070.224,86	4.689.282,36	7.380.942,50
Schwäbisch Hall	18.680.565,73	7.257.399,79	11.423.165,94
Main-Tauber-Kreis	8.924.764,00	3.467.270,81	5.457.493,19
Heidenheim	14.841.772,55	5.766.028,64	9.075.743,91
Ostalbkreis	33.102.823,20	12.860.446,81	20.242.376,39
Baden-Baden	16.766.929,66	6.513.952,17	10.252.977,49
Karlsruhe (Stadtkreis)	46.998.683,53	18.258.988,55	28.739.694,98
Karlsruhe (Landkreis)	56.559.910,93	21.973.525,40	34.586.385,53
Rastatt	28.876.477,66	11.218.511,57	17.657.966,09
Heidelberg	31.883.597,54	12.386.777,64	19.496.819,90
Mannheim	60.668.711,55	23.569.794,44	37.098.917,11
Neckar-Odenwald-Kreis	8.694.623,97	3.377.861,41	5.316.762,56
Rhein-Neckar-Kreis	69.214.880,52	26.889.981,08	42.324.899,44
Pforzheim	16.533.208,67	6.423.151,57	10.110.057,10
Calw	17.011.881,04	6.609.115,78	10.402.765,26
Enzkreis	20.197.543,06	7.846.745,48	12.350.797,58
Freudenstadt	10.556.997,95	4.101.393,70	6.455.604,25
Freiburg im Breisgau	57.879.709,01	22.486.266,95	35.393.442,06
Breisgau-Hochschwarzwald	35.726.443,86	13.879.723,44	21.846.720,42
Emmendingen	19.206.108,62	7.461.573,20	11.744.535,42
Ortenaukreis	41.193.717,21	16.003.759,14	25.189.958,07
Rottweil	11.607.282,74	4.509.429,34	7.097.853,40
Schwarzwald-Baar-Kreis	22.943.484,27	8.913.543,64	14.029.940,63
Tuttlingen	14.499.626,01	5.633.104,70	8.866.521,31
Konstanz	49.197.312,25	19.113.155,81	30.084.156,44
Lörrach	37.955.053,67	14.745.538,35	23.209.515,32
Waldshut	23.860.818,80	9.269.928,10	14.590.890,70
Reutlingen	37.344.524,85	14.508.347,90	22.836.176,95
Tübingen	36.144.821,97	14.042.263,34	22.102.558,63
Zollernalbkreis	16.796.559,72	6.525.463,45	10.271.096,27
Ulm	33.171.905,82	12.887.285,41	20.284.620,41
Alb-Donau-Kreis	24.507.479,71	9.521.155,87	14.986.323,84
Biberach	21.529.888,53	8.364.361,69	13.165.526,84
Bodenseekreis	42.536.837,98	16.525.561,56	26.011.276,42
Ravensburg	35.586.583,67	13.825.387,76	21.761.195,91
Sigmaringen	10.344.409,63	4.018.803,14	6.325.606,49
Zusammen	1.596.189.020,97	620.119.434,65	976.069.586,32