

Antrag

der Abg. Daniel Born u. a. SPD

und

Stellungnahme

des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau

Verwendung der Mittel aus dem Landeswohnraumförderprogramm

Antrag

Der Landtag wolle beschließen,
die Landesregierung zu ersuchen
zu berichten,

1. wie groß der Bestand an sozial gebundenen Wohnungen in Baden-Württemberg im Jahr 2016 war und aktuell ist;
2. mit welcher Bindungsdauer die Wohnungen zum Eintrittsdatum belegt waren, wie lange diese im Jahr 2016 noch andauerten und wie der Stand aktuell ist;
3. um welche Höhe die sozial gebundenen Wohnungen die ortsübliche Vergleichsmiete im Jahr 2016 durchschnittlich unterschritten und wie diese Werte aktuell ausfallen;
4. in welchen Städten und Gemeinden sich wie viele sozial gebundene Wohnungen im Jahr 2016 befanden und wo und wie viele sich aktuell dort befinden;
5. wie groß die jeweiligen sozial gebundenen Wohnungen 2016 durchschnittlich waren und wie groß die Wohnungen im aktuellen Bestand durchschnittlich sind (Quadratmeterangaben und Zimmeranzahl);
6. wie sich die Änderungen der Richtlinien für die Förderung von sozial gebundenem Wohnungsbau im Landeswohnraumförderprogramm im Jahr 2017 und im Jahr 2018 jeweils auf die Nachfrage nach Fördergeldern auswirkten und auswirken;
7. wie viele Baden-Württembergerinnen und Baden-Württemberger im Jahr 2016 und aktuell über einen Wohnberechtigungsschein verfügten und verfügen;

8. wie viele Bewohnerinnen und Bewohner jeweils (im Durchschnitt) und insgesamt in den sozial gebundenen Wohnungen des Bestands im Jahr 2016 und in denen des aktuellen Bestands wohnen;
9. wie vielen Baden-Württembergerinnen und Baden-Württembergern aufgrund ihres Einkommens ein Wohnberechtigungsschein im Jahr 2016 zustand und wie vielen heute ein Wohnberechtigungsschein zusteht, dieser bislang aber nicht beantragt wurde;
10. wie sich die Nutzung der Eigentumsförderung aus dem Landeswohnraumförderprogramm auf die unterschiedlichen Einkommensbereiche verteilt.

05.02.2019

Born, Dr. Fulst-Blei, Dr. Weirauch,
Gruber, Hofelich, Stickelberger SPD

Begründung

In Baden-Württemberg herrscht großer Mangel an bezahlbarem Wohnraum. Der vorliegende Antrag hat daher zum Ziel, einen detaillierteren Überblick über die sozial gebundenen Wohnungen zu erhalten. Wie die Mittel des Landeswohnraumförderprogramms verwendet werden, ist zudem eine wichtige Frage.

In der im Herbst 2017 erschienenen Prognosstudie zum Wohnraumbedarf in Baden-Württemberg sahen die Gutachter einen Bedarfskorridor für sozial gebundenen Wohnraum zwischen 1.500 und 6.000 zusätzlichen Wohnungen jährlich, wobei die untere Grenze lediglich den Status Quo erhält.

Dieser Antrag soll klären, wie sich die Änderungen der Förderbedingungen des Landeswohnraumförderprogramms in den Jahren 2017 und 2018 auf die Qualität und Quantität des sozial gebundenen Wohnraums sowie auf die Verteilung der Mittel aus der Eigentumsförderung auswirken.

Stellungnahme*)

Mit Schreiben vom 22. März 2018 nimmt das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau im Einvernehmen mit dem Ministerium für Finanzen zu dem Antrag wie folgt Stellung:

1. wie groß der Bestand an sozial gebundenen Wohnungen in Baden-Württemberg im Jahr 2016 war und aktuell ist;

Zu 1.:

Das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau führt als oberste Fachaufsichtsbehörde landesweite Erhebungen des gebundenen Wohnungsbestandes bei allen Gemeinden des Landes durch. Die Gemeinden sind nach dem Wohnungsbindungsrecht des Landes zur Überwachung der Einhaltung der Sozialbindungen des dortigen landesseitig geförderten Mietwohnungsbestandes aufgerufen und haben für die ordnungsgemäße Erfüllung dieses Überwachungsauftrags wohnungsbezogene Daten festzustellen und diese zu speichern. Aus diesen Dateien oder Karteien ist eine Bestandsmitteilung abzuleiten.

*) Der Überschreitung der Drei-Wochen-Frist wurde zugestimmt.

So hat das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau in den Jahren 2014/2015 eine umfassende Erhebung durchgeführt. Der Erhebungsgegenstand war auf den sozial gebundenen Mietwohnungsbestand beschränkt, der zumindest auch mit Landesmitteln gefördert wurde. Der betrachtete Entwicklungszeitraum des Wohnungsbestandes wurde bis zum Jahr 2030 erstreckt. Stichtag der Bestandsfeststellungen war der 31. Dezember 2014. Für die Mitteilung der Entwicklung des gebundenen Mietwohnungsbestandes war bis zum Jahr 2017 ein jährlicher Eintrag, danach waren Angaben für die Jahre 2020, 2025 und 2030 gefordert.

Insgesamt haben sich 830 Gemeinden an dieser Erhebung beteiligt. Nicht zu berücksichtigen waren künftige, bindungsbegründende Förderungen ebenso wie noch nicht unternommene vorzeitige und vollständige und damit bindungsverkürzende Darlehensrückzahlungen. Des Weiteren waren auch ausschließlich kommunal geförderte Wohnungen nicht einzubeziehen.

Das Ergebnis der ausgewerteten gemeindlichen Mitteilungen zum dortigen gebundenen Mietwohnungsbestandes zum 31. Dezember 2014 (63.197 Wohneinheiten) lag erheblich über der Ausarbeitung und Prognose der Kommission zur Untersuchung der Wohnungsversorgung in Baden-Württemberg aus dem Jahr 2000, die bereits für das Jahr 2009 nur noch einen Bestand im Umfang von 46.000 Wohnungen erwarten ließ.

Die Erhebung wurde durch das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau in den Jahren 2017/2018 für den Stichtag 31. Dezember 2017 und die Entwicklungszeiträume in den Jahren 2020, 2025 und 2030 wiederholt, um die vorhandene Datengrundlage zu aktualisieren. Im Zuge dieser Erhebung gingen dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau insgesamt 1.003 Bestandsmitteilungen zu. Damit konnte eine deutlich größere Breitenwirkung erreicht werden, die sich erheblich auf die Belastbarkeit des Erhebungsergebnisses auswirkt. Vor allem vermittelt das Abfrageergebnis durch die gesteigerte Rücklaufquote bei einer gemeindeschaffen Betrachtung ein wesentlich ausgeprägteres Abbild der tatsächlichen Verhältnisse.

Für den erfragten Zeitraum des Bestandes sozial gebundener Mietwohnungen *im Jahr 2016* kann allerdings nur auf das Auswertungsergebnis der früheren Erhebung in den Jahren 2014/2015 zurückgegriffen werden.

Danach summieren sich die Bestandsmitteilungen der Gemeinden für das Jahr 2016 auf einen Gesamtbestand an Sozialmietwohnungen im nachstehenden Umfang:

	Gebundene Sozialmietwohnungen zum 31.12.2016
Land BW	58.619

Aufgrund der eingangs dargelegten deutlich höheren Belastbarkeit und Relevanz ist die gewünschte aktuelle Bestandsangabe hingegen aus der zuletzt durchgeführten Abfrage abzuleiten. Hierzu ist auf die ausgewerteten Mitteilungen zum Stichtag 31. Dezember 2017 zurückzugreifen. Das sollte auch für alle künftigen Zeiträume gelten, die im Rahmen dieser Erhebung ebenfalls erfragt wurden sowie für gemeindebezogene Auskünfte.

Danach summieren sich die Bestandsmitteilungen der Gemeinden für das Jahr 2017 als derzeit aktuellster Zeitpunkt auf einen Gesamtbestand im nachstehenden Umfang:

	Gebundene Sozialmietwohnungen zum 31.12.2017
Land BW	58.416

Bereits die nur geringfügigen Differenzen der Angaben für die Jahr 2016 und 2017 unterstreichen die deutlich höhere Treffsicherheit der zuletzt durchgeführten Erhebung.

Zu beachten ist, dass es sich bei den mitgeteilten Erhebungsergebnissen ausschließlich um Angaben der für die Erfassung dieser Daten zuständigen Gemeinden handelt.

2. *mit welcher Bindungsdauer die Wohnungen zum Eintrittsdatum belegt waren, wie lange diese im Jahr 2016 noch andauerten und wie der Stand aktuell ist;*
3. *um welche Höhe die sozial gebundenen Wohnungen die ortsübliche Vergleichsmiete im Jahr 2016 durchschnittlich unterschritten und wie diese Werte aktuell ausfallen;*
5. *wie groß die jeweiligen sozial gebundenen Wohnungen 2016 durchschnittlich waren und wie groß die Wohnungen im aktuellen Bestand durchschnittlich sind (Quadratmeterangaben und Zimmeranzahl);*
8. *wie viele Bewohnerinnen und Bewohner jeweils (im Durchschnitt) und insgesamt in den sozial gebundenen Wohnungen des Bestands im Jahr 2016 und in denen des aktuellen Bestands wohnen;*

Zu 2., 3., 5. und 8.:

Die Fragen zu den Ziffern 2., 3., 5. und 8. werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Wie bereits ausgeführt, sind die Gemeinden verpflichtet, Daten zum geförderten und sozial gebundenen Wohnraum sowie zu den berechtigten Nutzern dieser Wohnungen zu erfassen und zu speichern. Die jetzt erfragten Angaben gehen jedoch über die durchgeführten reinen Bestandserhebungen des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau hinaus. Das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau hat nicht die Möglichkeit auf diese Dateien oder Karteien der Gemeinden unmittelbar zuzugreifen. Zur sachgerechten Behandlung solcher speziellen Fragen zum Gegenstand des gemeindlichen Überwachungsauftrags im Rahmen des Bindungsrechts bedarf es mithin einer neuerlichen detaillierten landesweiten Abfrage bei den Gemeinden. Diese hätten hierzu ihre Wohnungskarteien mit den darin gesammelten Daten zu über 50.000 Mietwohnungen im Hinblick auf die erfragten Merkmale auszuwerten. Eine solche Erhebung und deren Auswertung und Aufbereitung wäre mit vertretbarem Aufwand innerhalb eines überschaubaren Zeitraums durch die beteiligten Stellen nicht leistbar.

4. *in welchen Städten und Gemeinden sich wie viele sozial gebundene Wohnungen im Jahr 2016 befanden und wo und wie viele sich aktuell dort befinden;*

Zu 4.:

Wie in der Äußerung zu Ziffer 1. ausgeführt, ist gerade für gemeindebezogene Auswertungen der kommunalen Bestandsmitteilungen auf die aktuelle Erhebung des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau zum Stand 31. Dezember 2017 zu rekurrieren.

Dieses repräsentative Ergebnis landesweit gebundener und landesseitig geförderter Sozialmietwohnungen im Umfang von 58.416 Wohneinheiten wurde zur Beantwortung auf die Auswertungsebene der Gemeinden heruntergebrochen. Die beigefügte umfangreiche *Anlage* listet somit *alle* zahlenmäßig identifizierbaren gemeindlichen Bestandsmitteilungen auf, wobei die Gemeinden alphabetisch angeordnet sind. In dieser beigefügten Tabelle, die über 700 Gemeinden umfasst, überwiegen die Gemeinden, die den dortigen Bestand mit „0“ angegeben haben. Nicht erfasst sind hingegen die Gemeinden, die sich zwar rückgemeldet haben, deren Mitteilung aber keine Bestandsmeldung enthielt.

6. wie sich die Änderungen der Richtlinien für die Förderung von sozial gebundenem Wohnungsbau im Landeswohnraumförderprogramm im Jahr 2017 und im Jahr 2018 jeweils auf die Nachfrage nach Fördergeldern auswirkten und auswirken;

Zu 6.:

Mit dem Förderprogramm Wohnungsbau BW 2017 wurde das Fördervolumen von zuvor rund 115 Mio. Euro (ohne Bewilligungsvolumen für das Programm Wohnraum für Flüchtlinge) für das Programmjahr 2016 auf 250 Mio. Euro erhöht. Neben der Aufhebung der im Rahmen des Programms 2015/2016 geltenden Förderkulisse und der Einführung einer landesweiten Förderung, wurde die Möglichkeit eingeführt, statt eines zinsvergünstigten Kapitalmarktdarlehens den darin enthaltenen Subventionsbarwert als Zuschuss zu erhalten.

Die Konzeption des Förderprogramms Wohnungsbau BW 2017 wurde unter Mitwirkung der Wohnraum-Allianz gegenüber den Vorgängerprogrammen auch inhaltlich verändert. Dabei wurden Anpassungsvorschläge, die wiederum in der Wohnraum-Allianz erörtert und abgestimmt wurden, in die Programmstruktur eingeflochten.

Mit der Beibehaltung des Fördervolumens in Höhe von 250 Mio. Euro auch in den Jahren 2018 und 2019 wurde für diesen Zeitraum ein verlässliches erweitertes Angebot der Wohnraumförderung im Land geschaffen. Die entgegen der Entwicklung der Baugenehmigungszahlen um über 50 Prozent gestiegene Nachfrage nach Angeboten der Wohnraumförderung des Landes belegt, dass mit Blick auf die vorgenommenen Verbesserungen eine Erhöhung des Bewilligungsvolumens geboten war. Einer noch stärkeren Zunahme der Nachfrage standen nach Einschätzung der Landesregierung insbesondere der Mangel an verfügbarem geeignetem Bauland sowie die hohe Auslastung der Kapazitäten der Bauwirtschaft entgegen.

Der folgenden Tabelle kann die *Antragsbelegung* im Programmjahr 2017 entnommen werden.

Antragsbelegung im Programm Wohnungsbau BW 2017

Anträge im Auswertungszeitraum 01.04.2017 - 31.03.2018

Wohnungsbau BW 2017	Subvention in Euro	Anzahl beantragte Wohneinheiten
Mietwohnraumförderung		
Allgemeine Sozialmietwohnraumförderung		
* Bau und Erwerb neuen Sozialmietwohnraums	116.470.512,04	1.725,00
* Erwerb von Belegungsrechten im Bestand	13.458.100,00	409,00
Soziale Mietwohnraumförderung für Haushalte mit besonderen Schwierigkeiten		
* Erwerb von Belegungsrechten im Bestand	977.300,00	29,00
Modernisierungsförderung	2.822.924,30	737,00
Zwischensumme	133.728.836,34	2.900,00
Förderung selbst genutzten Wohneigentums		
* Bau und Erwerb neuen Wohnraums u.a.	36.570.596,12	792,00
* Änderungs- und Erweiterungsmaßnahmen	491.725,24	16,00
* Erwerb bestehenden Wohnraums	21.651.215,82	609,00
* Selbstnutzer-Modernisierungsdarlehen m. ZVB (KfW-refinanziert)	237.353,63	
* Ergänzungsförderung (Familienzuwachs)	1.016.488,61	
* Altersgerechter Umbau (Anpassungsförderung)	3.104,89	
Zwischensumme	59.970.484,31	1.417,00
Modernisierungsförderung für WEG	2.207.698,23	3.988,00
Wohnungsbau BW 2017 gesamt	195.907.018,88	8.305,00

Der vorstehenden Förderbilanz kann entnommen werden, dass im Rahmen der Mietwohnraumförderung insgesamt 2.900 Wohneinheiten zur Förderung beantragt wurden, der Großteil davon stellt mit insgesamt 1.725 Wohneinheiten Neubaumaßnahmen dar. Die Eigentumsförderung verzeichnet mit einer Subventionshöhe von rund 60 Mio. Euro die Förderung von rund 1.400 Wohneinheiten.

Die folgenden Punkte bilden die zentralen Änderungen und Ergänzungen des Förderprogramms Wohnungsbau BW 2018/2019 im Vergleich zu den Förderbestimmungen des Förderprogramms Wohnungsbau BW 2017 ab.

Mit dem Förderprogramm 2018/2019 wurde eine Nachfrageprämie für die Gemeinden als politischer Ergänzungsansatz zur verstärkten Schaffung sozial orientierten Wohnraums eingeführt: Je geförderter und bezugsfertig errichteter Sozialmietwohnung wird der Standortgemeinde eine „Prämie“ in Höhe von 2.000 Euro gewährt. Für diese bundesweit einmalige finanzielle Zuwendung steht ein auf je 4 Mio. Euro für 2018 sowie 2019 begrenztes Bewilligungsvolumen im Rahmen des Gesamtfördervolumens von 250 Mio. Euro zur Verfügung.

Die berücksichtigungsfähigen Gesamtkosten wurden erhöht und auf eine modulare Ermittlung der Gesamtkosten umgestellt: Die gleichzeitige Systemänderung hin zu einer modularen Ermittlung der der Förderung zugrundeliegenden Kosten, die getrennt nach Kostengruppen festgestellt werden, erlaubt eine realitätsnahe Abbildung der tatsächlich anfallenden Aufwendungen. Es kann ein gerechterer Ausgleich über die Förderleistung erfolgen.

Die Flexibilisierungsregelung zur Gestaltung der Miethöhe wurde erweitert:

Die Obergrenze der zulässigen allgemeinen Sozialmiete wurde in der Vergangenheit durch einen Mindestabschlag auf die ortsübliche Vergleichsmiete in Höhe von 33 Prozent bestimmt. Mit dem Programm 2017 wurde allein für die unteren Mietbereiche eine Flexibilisierung der Miethöhe eingeführt, so dass die Höhe der Sozialmiete auch durch einen geringeren Abschlag auf die ortsübliche Vergleichsmiete gebildet werden kann. Diese Regelung wurde auf die gesamte Spanne ortsüblicher Vergleichsmieten ausgedehnt, so dass ein Abschlag zwischen 20 Prozent und 40 Prozent vorgenommen werden kann.

Die einheitliche Konzeption des Doppelprogramms Wohnungsbau BW 2018/2019 setzt weiterhin den Schwerpunkt im Bereich der dringend gebotenen Mietwohnraumförderung ohne die wichtige Eigentumsförderung zu vernachlässigen. In der nachfolgenden Förderbilanz wird die Antragssituation des Förderungsprogramms im Programmjahr 2018 (Stand: Februar 2019) wiedergegeben. Dabei ist zu berücksichtigen, dass das Programm für das Jahr 2018 lediglich eine Laufzeit von neun Monaten aufweist.

Antragsbelegung im Programm Wohnungsbau BW 2018 / 2019 - Programmjahr 2018

Anträge im Auswertungszeitraum 01.04.2018 - 31.12.2018

Wohnungsbau BW 2018 / 2019	Subvention in EUR	Anzahl beantragte Wohneinheiten
Mietwohnraumförderung		
Allgemeine Sozialmietwohnraumförderung		
* Bau und Erwerb neuen Sozialmietwohnraums	83.694.763	1.161
* Erwerb von Belegungsrechten im Bestand	9.996.821	280
Soziale Mietwohnraumförderung für Haushalte mit besonderen Schwierigkeiten		
* Bau und Erwerb neuen Sozialmietwohnraums	-	-
* Erwerb von Belegungsrechten im Bestand	-	-
Modernisierungsförderung	975.757	251
Zwischensumme	94.667.341	1.692
Förderung Erwerb Genossenschaftsanteile		
	-	-
Förderung selbst genutzten Wohneigentums		
* Bau und Erwerb neuen Wohnraums u.a.	25.281.374	551
* Änderungs- und Erweiterungsmaßnahmen	698.959	23
* Erwerb bestehenden Wohnraums	20.282.960	552
* Selbstnutzer-Modernisierungsdarlehen m. ZVB (KfW-refinanziert)	181.038	-
* Ergänzungsförderung (Familienzuwachs)	1.046.210	-
* Altersgerechter Umbau (Anpassungsförderung)	2.600	-
Zwischensumme	47.493.142	1.126
Modernisierungsförderung für WEG	1.544.048	2.773
Wohnungsbau BW 2018/2019 - Programmjahr 2018 gesamt	143.704.531	5.591

Im Rahmen der Sozialen Mietwohnraumförderung wurden zum Stand 31. Dezember 2018 insgesamt 1.692 sozial gebundene Mietwohneinheiten (davon rund 1.161 neue Wohneinheiten) zur Förderung beantragt.

7. wie viele Baden-Württembergerinnen und Baden-Württemberger im Jahr 2016 und aktuell über einen Wohnberechtigungsschein verfügten und verfügen;

Zu 7.:

Mit Erlass vom 22. Dezember 2014 wurden die Gemeinden aufgefordert, dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau die Anzahl der im Jahr 2015 nach § 15 LWoFG erteilten Wohnberechtigungsscheine zu nennen. Die Auswertung der eingegangenen rund 850 Rückmeldungen ergibt für das Kalenderjahr 2015 23.822 erteilte Wohnberechtigungsscheine. Hinzuzurechnen sind hier die wohnberechtigten Haushalte, denen zuvor eine Wohnberechtigungsbescheinigung ausgestellt worden ist und diese bereits zum Bezug einer Sozialmietwohnung genutzt haben. Beispielhaft hat für das Jahr 2018 die Landeshauptstadt Stuttgart, unabhängig von einer Nachfrage durch das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau, 6.470 erteilte Wohnberechtigungsscheine angegeben.

Eine weitere – aktualisierte – Abfrage bei allen Gemeinden im Land wurde seither nicht mehr durchgeführt.

9. wie vielen Baden-Württembergerinnen und Baden-Württembergern aufgrund ihres Einkommens ein Wohnberechtigungsschein im Jahr 2016 zustand und wie vielen heute ein Wohnberechtigungsschein zusteht, dieser bislang aber nicht beantragt wurde;

Zu 9.:

Im Jahr 2016 lag die Einkommensgrenze zur Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins für eine Person bei 40.500 Euro; für einen Vier-Personenhaushalt bei 57.500 Euro. Laut dem Statistischem Landesamt Baden-Württemberg lag der durchschnittliche Bruttojahresverdienst (mit Sonderzahlungen) der vollzeitbeschäftigten Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer im produzierenden Gewerbe und Dienstleistungsbereich in Baden-Württemberg im Jahre 2016 bei 53.211 Euro. Folglich kann davon ausgegangen werden, dass einem großen Anteil der Menschen in Baden-Württemberg ein Wohnberechtigungsschein zustehen würde.

Aktuell liegt die für die Erteilung von Wohnberechtigungsscheinen zugrunde zulegende Einkommensgrenze für einen Ein-Personenhaushalt bei 49.300 Euro; für einen Vier-Personenhaushalt bei 67.300 Euro. Die zuletzt vom statistischen Landesamt erhobenen durchschnittlichen Bruttojahresverdienste betreffen das Jahr 2017, die von einem Wert für Baden-Württemberg in Höhe von 54.203 Euro ausgehen.

10. wie sich die Nutzung der Eigentumsförderung aus dem Landeswohnraumförderprogramm auf die unterschiedlichen Einkommensbereiche verteilt.

Zu 10.:

Dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau und der Bewilligungsstelle liegen hierzu keine Informationen vor. Die Einhaltung der Einkommensgrenzen im Rahmen der Eigentumsförderung wird durch die zuständigen Wohnraumförderstellen im Rahmen einer Vorabprüfung gegenüber der Bewilligungsstelle bestätigt, die Einkommensbereiche der Antragsteller jedoch nicht gespeichert. Nach dieser erfolgreich abgeschlossenen Prüfung der jeweils zuständigen Wohnraumförderstelle, führt die L-Bank eine bankseitige Belastungsprüfung durch, die zur Klärung der Kapitaldienstfähigkeit des Antragstellers dient. Dabei werden allerdings in aller Regel – abweichend zur Prüfung der Förderantragsberechtigung bei der Wohnraumförderstelle – weitere Einkommenspositionen zum Abzug gebracht. In einer statistischen Auswertung würden damit die Haushalts-

einkommen der Förderempfänger flächendeckend niedriger ausgewiesen werden und ein falsches Bild erzeugen.

Dr. Hoffmeister-Kraut

Ministerin für Wirtschaft,
Arbeit und Wohnungsbau

[Anlage](#)**Ergebnis der landesweiten Erhebung zum gebundenen Sozialmietwohnungsbestand**

Erhebung 2017/2018

58.416

Gemeinde	PLZ	Regierungs- bezirk	Kreis	Gebundene Sozialmietwohnungen zum 31.12.2017
Aach	78267	Freiburg	Konstanz	0
Aalen	73430	Stuttgart	Ostalbkreis	489
Abstatt	74232	Stuttgart	Heilbronn	0
Abtsgmünd	73453	Stuttgart	Ostalbkreis	6
Achern	77855	Freiburg	Ortenaukreis	59
Adelmannsfelden	73486	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Adelsheim	74740	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0
Affalterbach	71563	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Ahorn	74744	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Aichelberg	73101	Stuttgart	Göppingen	0
Aichstetten	88317	Tübingen	Ravensburg	0
Aidlingen	71134	Stuttgart	Böblingen	10
Aitrach	88319	Tübingen	Ravensburg	0
Albbruck	79774	Freiburg	Waldshut	0
Albstadt	72458	Tübingen	Zollernalbkreis	175
Alfdorf	73553	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Allmannsweiler	88348	Tübingen	Biberach	0
Alpirsbach	72275	Karlsruhe	Freudenstadt	0
Altbach	73776	Stuttgart	Esslingen	65
Altdorf	71155	Stuttgart	Böblingen	0
Altensteig	72213	Karlsruhe	Calw	30
Althengstett	75382	Karlsruhe	Calw	0
Altshausen	88361	Tübingen	Ravensburg	0
Amtzell	88279	Tübingen	Ravensburg	0
Angelbachtal	74918	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	2
Appenweier	77767	Freiburg	Ortenaukreis	0
Argenbühl	88260	Tübingen	Ravensburg	0
Asperg	71679	Stuttgart	Ludwigsburg	23
Assamstadt	97959	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Au	79280	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	7
Au am Rhein	76474	Karlsruhe	Rastatt	0
Auenwald	71549	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Auggen	79424	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Backnang	71522	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	109
Bad Buchau	88422	Tübingen	Biberach	0
Bad Dürrheim	78073	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Bad Friedrichshall	74177	Stuttgart	Heilbronn	28
Bad Krozingen	79189	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	35
Bad Liebenzell	75378	Karlsruhe	Calw	0
Bad Mergentheim	97980	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	22
Bad Peterstal-Griesbach	77740	Freiburg	Ortenaukreis	0
Bad Rappenau	74906	Stuttgart	Heilbronn	0
Bad Säckingen	79713	Freiburg	Waldshut	36
Bad Saulgau	88348	Tübingen	Sigmaringen	72
Bad Schönborn	76669	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Bad Schussenried	88427	Tübingen	Biberach	47
Bad Teinach-Zavelstein	75385	Karlsruhe	Calw	0
Bad Waldsee	88339	Tübingen	Ravensburg	12
Bad Wimpfen	74206	Stuttgart	Heilbronn	3
Baden-Baden	76530	Karlsruhe	Baden-Baden	161
Baienfurt	88255	Tübingen	Ravensburg	82

Balgheim	78582	Freiburg	Tuttlingen	0
Balingen	72336	Tübingen	Zollernalbkreis	81
Ballendorf	89177	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Ballrechten-Dottingen	79282	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Baltmannsweiler	73666	Stuttgart	Esslingen	0
Balzheim	88481	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Bammental	69245	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Bartholomä	73566	Stuttgart	Ostalbkreis	2
Bempflingen	72658	Stuttgart	Esslingen	0
Berg	88276	Tübingen	Ravensburg	0
Bergatreute	88368	Tübingen	Ravensburg	0
Berghaupten	77791	Freiburg	Ortenaukreis	0
Berglen	73663	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Besigheim	74354	Stuttgart	Ludwigsburg	41
Beuron	88631	Tübingen	Sigmaringen	0
Biberach	77781	Freiburg	Ortenaukreis	0
Biberach an der Riß	88400	Tübingen	Biberach	314
Bietigheim-Bissingen	74321	Stuttgart	Ludwigsburg	220
Bingen	72511	Tübingen	Sigmaringen	0
Binzen	79589	Freiburg	Lörrach	0
Birenbach	73102	Stuttgart	Göppingen	0
Birkenfeld	75217	Karlsruhe	Enzkreis	6
Bissingen an der Teck	73266	Stuttgart	Esslingen	0
Bitz	72475	Tübingen	Zollernalbkreis	0
Blaubeuren	89143	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	60
Blaufelden	74572	Stuttgart	Schwäbisch Hall	4
Blaustein	89134	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	33
Böbingen an der Rems	73560	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Böblingen	71032	Stuttgart	Böblingen	397
Bodelshausen	72411	Tübingen	Tübingen	64
Bodman-Ludwigshafen	78351	Freiburg	Konstanz	0
Bodnegg	88285	Tübingen	Ravensburg	0
Böhenkirch	89558	Stuttgart	Göppingen	23
Bollschweil	79283	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Bonndorf im Schwarzwald	79848	Freiburg	Waldshut	0
Börtlingen	73104	Stuttgart	Göppingen	0
Bösingen	78662	Freiburg	Rottweil	0
Böttingen	78583	Freiburg	Tuttlingen	0
Bötzingen	79268	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Boxberg	97944	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	52
Brackenheim	74336	Stuttgart	Heilbronn	0
Breisach am Rhein	79206	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Bretten	75015	Karlsruhe	Karlsruhe	95
Brigachtal	78086	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Bruchsal	76646	Karlsruhe	Karlsruhe	72
Brühl	68782	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	44
Bubsheim	78585	Freiburg	Tuttlingen	0
Buchen (Odenwald)	74722	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	32
Buchheim	88637	Freiburg	Tuttlingen	0
Bühl	77815	Karlsruhe	Rastatt	72
Bühlertal	77830	Karlsruhe	Rastatt	0
Bühlertann	74424	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Bühlerzell	74426	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Burgrieden	88483	Tübingen	Biberach	0
Burladingen	72393	Tübingen	Zollernalbkreis	0
Büsing am Hochrhein	78266	Freiburg	Konstanz	0
Calw	75365	Karlsruhe	Calw	109
Cleebronn	74389	Stuttgart	Heilbronn	0
Crailsheim	74564	Stuttgart	Schwäbisch Hall	88

Creglingen	97993	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	19
Daisendorf	88718	Tübingen	Bodenseekreis	0
Dauchingen	78083	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Deckenpfronn	75392	Stuttgart	Böblingen	0
Deggenhausertal	88693	Tübingen	Bodenseekreis	0
Deilingen	78586	Freiburg	Tuttlingen	0
Deizisau	73779	Stuttgart	Esslingen	0
Denkendorf	73770	Stuttgart	Esslingen	33
Denzlingen	79211	Freiburg	Emmendingen	57
Dettenheim	76706	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Dettingen an der Erms	72581	Tübingen	Reutlingen	0
Dettingen an der Iller	88451	Tübingen	Biberach	0
Dielheim	69234	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Dietenheim	89165	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	43
Dischingen	89561	Stuttgart	Heidenheim	0
Ditzingen	71254	Stuttgart	Ludwigsburg	40
Dogern	79804	Freiburg	Waldshut	12
Donaueschingen	78166	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	154
Donzdorf	73072	Stuttgart	Göppingen	0
Dormettingen	72358	Tübingen	Zollernalbkreis	0
Dornhan	72175	Freiburg	Rottweil	0
Dornstadt	89160	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	25
Dornstetten	72280	Karlsruhe	Freudenstadt	11
Dörzbach	74677	Stuttgart	Hohenlohekreis	0
Dossenheim	69221	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	71
Dunningen	78655	Freiburg	Rottweil	0
Durbach	77770	Freiburg	Ortenaukreis	0
Durchhausen	78591	Freiburg	Tuttlingen	0
Durmersheim	76448	Karlsruhe	Rastatt	33
Dürnau	73105	Stuttgart	Göppingen	0
Dußlingen	72144	Tübingen	Tübingen	38
Eberbach	69412	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	122
Eberdingen	71735	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Eberhardzell	88436	Tübingen	Biberach	0
Ebersbach an der Fils	73061	Stuttgart	Göppingen	0
Eberstadt	74246	Stuttgart	Heilbronn	0
Ebhausen	72224	Karlsruhe	Calw	4
Ebringen	79285	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Edingen-Neckarhausen	68535	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	4
Efringen-Kirchen	79588	Freiburg	Lörrach	0
Egenhausen	72227	Karlsruhe	Calw	0
Egesheim	78592	Freiburg	Tuttlingen	0
Eggingen	79805	Freiburg	Waldshut	0
Ehingen (Donau)	89584	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	129
Ehningen	71139	Stuttgart	Böblingen	0
Ehrenkirchen	79238	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Eichstetten am Kaiserstuhl	79356	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Eisenbach (Hochschwarzwald)	79871	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Eislingen/Fils	73054	Stuttgart	Göppingen	44
Elchesheim-Illingen	76477	Karlsruhe	Rastatt	0
Ellenberg	73488	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Ellhofen	74248	Stuttgart	Heilbronn	0
Ellwangen (Jagst)	73479	Stuttgart	Ostalbkreis	52
Emerkingen	89607	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Emmendingen	79312	Freiburg	Emmendingen	99
Emmingen-Liptingen	78576	Freiburg	Tuttlingen	0
Empfingen	72186	Karlsruhe	Freudenstadt	0
Engstingen	72829	Tübingen	Reutlingen	0
Eningen unter Achalm	72800	Tübingen	Reutlingen	0

Enzklösterle	75337	Karlsruhe	Calw	0
Epfenbach	74925	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Eppelheim	69214	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Eppingen	75031	Stuttgart	Heilbronn	0
Erbach	89155	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Erdmannhausen	71729	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Erlenbach	74235	Stuttgart	Heilbronn	0
Erlenmoos	88416	Tübingen	Biberach	0
Ertingen	88521	Tübingen	Biberach	0
Eschach	73569	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Eschbach	79427	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Eschbronn	78664	Freiburg	Rottweil	0
Eschenbach	73107	Stuttgart	Göppingen	0
Essingen	73457	Stuttgart	Ostalbkreis	3
Esslingen am Neckar	73728	Stuttgart	Esslingen	696
Ettlingen	76275	Karlsruhe	Karlsruhe	74
Fellbach	70734	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	164
Fichtenau	74579	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Fichtenberg	74427	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Filderstadt	70794	Stuttgart	Esslingen	77
Fischingen	79592	Freiburg	Lörrach	0
Flein	74223	Stuttgart	Heilbronn	0
Fleischwangen	88373	Tübingen	Ravensburg	0
Forbach	76596	Karlsruhe	Rastatt	0
Forst	76694	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Freiberg am Neckar	71691	Stuttgart	Ludwigsburg	4
Freiburg im Breisgau	79098	Freiburg	Freiburg im Breisgau	3.153
Freudenberg	97896	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Freudenstadt	72250	Karlsruhe	Freudenstadt	106
Freudental	74392	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Frickingen	88699	Tübingen	Bodenseekreis	0
Fridingen an der Donau	78567	Freiburg	Tuttlingen	8
Friedenweiler	79877	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Friedrichshafen	88045	Tübingen	Bodenseekreis	519
Friolzheim	71292	Karlsruhe	Enzkreis	0
Frittlingen	78665	Freiburg	Tuttlingen	0
Furtwangen im Schwarzwald	78120	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Gaggenau	76571	Karlsruhe	Rastatt	135
Gaienhofen	78343	Freiburg	Konstanz	0
Gaildorf	74405	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Gailingen am Hochrhein	78262	Freiburg	Konstanz	0
Gärtringen	71116	Stuttgart	Böblingen	28
Gäufelden	71126	Stuttgart	Böblingen	0
Gechingen	75391	Karlsruhe	Calw	0
Geisingen	78187	Freiburg	Tuttlingen	0
Geislingen an der Steige	73312	Stuttgart	Göppingen	682
Gerabronn	74582	Stuttgart	Schwäbisch Hall	41
Gerlingen	70839	Stuttgart	Ludwigsburg	43
Gernsbach	76593	Karlsruhe	Rastatt	141
Gerstetten	89547	Stuttgart	Heidenheim	10
Giengen an der Brenz	89537	Stuttgart	Heidenheim	129
Glatten	72293	Karlsruhe	Freudenstadt	0
Glottertal	79286	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Gomadingen	72532	Tübingen	Reutlingen	0
Gomaringen	72810	Tübingen	Tübingen	14
Göppingen	73033	Stuttgart	Göppingen	482
Gosheim	78559	Freiburg	Tuttlingen	0
Gottmadingen	78244	Freiburg	Konstanz	49
Grabenstetten	72582	Tübingen	Reutlingen	0

Grafenau	71120	Stuttgart	Böblingen	0
Grafenberg	72661	Tübingen	Reutlingen	1
Grafenhausen	79865	Freiburg	Waldshut	0
Großbottwar	71723	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Grosselfingen	72415	Tübingen	Zollernalbkreis	0
Großlerlach	71577	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Großrinderfeld	97950	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Gruibingen	73344	Stuttgart	Göppingen	0
Grundsheim	89613	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Grünkraut	88287	Tübingen	Ravensburg	0
Grünsfeld	97947	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	12
Guggenhausen	88379	Tübingen	Ravensburg	0
Güglingen	74363	Stuttgart	Heilbronn	0
Gundelfingen	79194	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	20
Gundelsheim	74831	Stuttgart	Heilbronn	0
Gutach im Breisgau	79261	Freiburg	Emmendingen	0
Gütenbach	78148	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Gutenzell-Hürbel	88484	Tübingen	Biberach	0
Hagnau am Bodensee	88709	Tübingen	Bodenseekreis	0
Haiberbach	72221	Karlsruhe	Calw	11
Hardheim	74736	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0
Hardt	78739	Freiburg	Rottweil	0
Hardthausen am Kocher	74239	Stuttgart	Heilbronn	0
Hasel	79686	Freiburg	Lörrach	0
Haslach im Kinzigtal	77716	Freiburg	Ortenaukreis	0
Hausen am Bussen	89597	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Häusern	79837	Freiburg	Waldshut	0
Hayngen	72534	Tübingen	Reutlingen	0
Hechingen	72379	Tübingen	Zollernalbkreis	150
Heddesheim	68542	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	21
Heidelberg	69117	Karlsruhe	Heidelberg	2.535
Heidenheim an der Brenz	89522	Stuttgart	Heidenheim	1.164
Heilbronn	74072	Stuttgart	Heilbronn	1.336
Heiligkreuzsteinach	69253	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Heimsheim	71296	Karlsruhe	Enzkreis	1
Heiningen	73092	Stuttgart	Göppingen	10
Heitersheim	79423	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	26
Helmstadt-Bargen	74921	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Hemmingen	71282	Stuttgart	Ludwigsburg	12
Hemsbach	69502	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	31
Herbertingen	88518	Tübingen	Sigmaringen	0
Herbrechtingen	89542	Stuttgart	Heidenheim	37
Herdwangen-Schönach	88634	Tübingen	Sigmaringen	0
Hermaringen	89568	Stuttgart	Heidenheim	0
Heroldstatt	72535	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Herrenberg	71083	Stuttgart	Böblingen	21
Herrischried	79737	Freiburg	Waldshut	0
Hessigheim	74394	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Hettingen	72513	Tübingen	Sigmaringen	0
Heubach	73540	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Heuchlingen	73572	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Heuweiler	79194	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Hilzingen	78247	Freiburg	Konstanz	0
Hochdorf	88454	Tübingen	Biberach	0
Hochdorf	73269	Stuttgart	Esslingen	0
Höchenschwand	79862	Freiburg	Waldshut	0
Höfen an der Enz	75339	Karlsruhe	Calw	0
Hofstetten	77716	Freiburg	Ortenaukreis	7
Hohberg	77749	Freiburg	Ortenaukreis	4

Hohenfels	78355	Freiburg	Konstanz	8
Hohenstadt	73345	Stuttgart	Göppingen	0
Hohenstein	72531	Tübingen	Reutlingen	0
Hohentengen	88367	Tübingen	Sigmaringen	0
Holzgerlingen	71088	Stuttgart	Böblingen	18
Holzmaden	73271	Stuttgart	Esslingen	0
Höpfingen	74746	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0
Horb am Neckar	72160	Karlsruhe	Freudenstadt	0
Horben	79289	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Horgenzell	88263	Tübingen	Ravensburg	0
Hüfingen	78183	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Hügelsheim	76549	Karlsruhe	Rastatt	0
Hülben	72584	Tübingen	Reutlingen	0
Hüttlingen	73460	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Igersheim	97999	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	12
Iggingen	73574	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Ihringen	79241	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	17
Illerkirchberg	89171	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Illerrieden	89186	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Illingen	75428	Karlsruhe	Enzkreis	0
Ilsfeld	74360	Stuttgart	Heilbronn	0
Immendingen	78194	Freiburg	Tuttlingen	0
Immenstaad am Bodensee	88090	Tübingen	Bodenseekreis	0
Ingelfingen	74653	Stuttgart	Hohenlohekreis	10
Ingersheim	74379	Stuttgart	Ludwigsburg	6
Inzlingen	79594	Freiburg	Lörrach	0
Isny im Allgäu	88316	Tübingen	Ravensburg	136
Ispringen	75228	Karlsruhe	Enzkreis	17
Ittlingen	74930	Stuttgart	Heilbronn	0
Jagsthausen	74249	Stuttgart	Heilbronn	0
Jagstzell	73489	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Kaisersbach	73667	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Kämpfelbach	75236	Karlsruhe	Enzkreis	0
Kandern	79400	Freiburg	Lörrach	0
Karlsbad	76307	Karlsruhe	Karlsruhe	8
Karlsdorf-Neuthard	76689	Karlsruhe	Karlsruhe	39
Karlsruhe	76124	Karlsruhe	Karlsruhe	3.577
Kehl	77694	Freiburg	Ortenaukreis	130
Keltern	75210	Karlsruhe	Enzkreis	8
Kenzingen	79341	Freiburg	Emmendingen	0
Kernen im Remstal	71394	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	17
Ketsch	68775	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Kieselbronn	75249	Karlsruhe	Enzkreis	0
Kippenheim	77971	Freiburg	Ortenaukreis	0
Kirchberg an der Jagst	74592	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Kirchberg an der Murr	71737	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Kirchdorf an der Iller	88457	Tübingen	Biberach	0
Kirchheim am Ries	73467	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Kirchheim unter Teck	73230	Stuttgart	Esslingen	456
Kirchzarten	79199	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Klettgau	79771	Freiburg	Waldshut	15
Königheim	97953	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Königheim	97953	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Königsbach-Stein	75203	Karlsruhe	Enzkreis	0
Königsbronn	89551	Stuttgart	Heidenheim	0
Königsfeld im Schwarzwald	78126	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Konstanz	78462	Freiburg	Konstanz	1.337
Korb	71404	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Korttal-Münchingen	70825	Stuttgart	Ludwigsburg	65

Kornwestheim	70806	Stuttgart	Ludwigsburg	289
Kraichtal	76703	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Krauchenwies	72505	Tübingen	Sigmaringen	3
Kressbronn am Bodensee	88079	Tübingen	Bodenseekreis	0
Külsheim	97900	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Künzelsau	74653	Stuttgart	Hohenlohekreis	36
Kuppenheim	76456	Karlsruhe	Rastatt	0
Kürnbach	75057	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Küssaberg	79790	Freiburg	Waldshut	0
Ladenburg	68526	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Lahr/Schwarzwald	77933	Freiburg	Ortenaukreis	479
Laichingen	89150	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	13
Langenargen	88085	Tübingen	Bodenseekreis	16
Langenau	89129	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	59
Langenbrettach	74243	Stuttgart	Heilbronn	0
Langenenslingen	88515	Tübingen	Biberach	0
Lauchheim	73466	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Lauchringen	79787	Freiburg	Waldshut	46
Lauda-Königshofen	97922	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	38
Laudenbach	69514	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Lauffen am Neckar	74348	Stuttgart	Heilbronn	1
Laupheim	88471	Tübingen	Biberach	104
Lauterach	89584	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Lauterbach	78730	Freiburg	Rottweil	0
Lauterstein	73111	Stuttgart	Göppingen	0
Leimen	69181	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	63
Leinfelden-Echterdingen	70771	Stuttgart	Esslingen	133
Leingarten	74211	Stuttgart	Heilbronn	0
Leinzell	73575	Stuttgart	Ostalbkreis	17
Lenzkirch	79853	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	4
Leonberg	71229	Stuttgart	Böblingen	442
Leutkirch im Allgäu	88299	Tübingen	Ravensburg	18
Lichtenstein	72805	Tübingen	Reutlingen	43
Limbach	74838	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0
Löchgau	74369	Stuttgart	Ludwigsburg	2
Loffenau	76597	Karlsruhe	Rastatt	0
Löffingen	79843	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Lörrach	79539	Freiburg	Lörrach	637
Ludwigsburg	71638	Stuttgart	Ludwigsburg	560
Magstadt	71106	Stuttgart	Böblingen	0
Mainhardt	74535	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Malsburg-Marzell	79429	Freiburg	Lörrach	0
Malsch	69254	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Mannheim	68159	Karlsruhe	Mannheim	5.264
Marbach am Neckar	71672	Stuttgart	Ludwigsburg	23
March	79232	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	12
Markgröningen	71706	Stuttgart	Ludwigsburg	30
Maulbronn	75433	Karlsruhe	Enzkreis	12
Meckesheim	74909	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Meersburg	88709	Tübingen	Bodenseekreis	0
Mehrstetten	72537	Tübingen	Reutlingen	0
Mengen	88512	Tübingen	Sigmaringen	0
Merzhausen	79249	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	14
Meßstetten	72469	Tübingen	Zollernalbkreis	28
Metzingen	72555	Tübingen	Reutlingen	55
Michelbach an der Bilz	74544	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Michelfeld	74545	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Mietingen	88487	Tübingen	Biberach	0
Mittelbiberach	88441	Tübingen	Biberach	0

Mögglingen	73563	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Mögglingen	71696	Stuttgart	Ludwigsburg	5
Moos	78345	Freiburg	Konstanz	0
Mosbach	74821	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	88
Mössingen	72116	Tübingen	Tübingen	113
Mötzingen	71159	Stuttgart	Böblingen	0
Mudau	69427	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0
Mühlacker	75417	Karlsruhe	Enzkreis	77
Mühlhausen	69242	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Mühlhausen im Täle	73347	Stuttgart	Göppingen	0
Mühlheim an der Donau	78570	Freiburg	Tuttlingen	0
Mühlingen	78357	Freiburg	Konstanz	0
Müllheim	79379	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	39
Mundelsheim	74395	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Murg	79730	Freiburg	Waldshut	0
Murr	71711	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Murrhardt	71540	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Mutlangen	73557	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Nagold	72202	Karlsruhe	Calw	37
Nattheim	89564	Stuttgart	Heidenheim	3
Neckargemünd	69151	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Neckarsulm	74172	Stuttgart	Heilbronn	120
Neckarwestheim	74382	Stuttgart	Heilbronn	0
Neckarzimmern	74865	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	2
Nehren	72147	Tübingen	Tübingen	0
Nerenstetten	89129	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Neresheim	73450	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Neubulach	75387	Karlsruhe	Calw	0
Neuenbürg	75305	Karlsruhe	Enzkreis	28
Neuffen	72639	Stuttgart	Esslingen	0
Neuhausen	75242	Karlsruhe	Enzkreis	8
Neuhausen auf den Fildern	73765	Stuttgart	Esslingen	32
Neuler	73491	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Neulußheim	68809	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Neustetten	72149	Tübingen	Tübingen	0
Neuweiler	75389	Karlsruhe	Calw	0
Niedereschach	78078	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Niedernhall	74676	Stuttgart	Hohenlohekreis	9
Niederstetten	97996	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	14
Niederstotzingen	89168	Stuttgart	Heidenheim	0
Niefen-Öschelbronn	75223	Karlsruhe	Enzkreis	32
Nordheim	74226	Stuttgart	Heilbronn	0
Notzingen	73274	Stuttgart	Esslingen	0
Nürtingen	72622	Stuttgart	Esslingen	137
Nusplingen	72362	Tübingen	Zollernalbkreis	0
Nußloch	69226	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	1
Oberboihingen	72644	Stuttgart	Esslingen	0
Obergröningen	73569	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Oberharmersbach	77784	Freiburg	Ortenaukreis	0
Oberhausen-Rheinhausen	68794	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Oberkirch	77704	Freiburg	Ortenaukreis	60
Oberkochen	73447	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Obermarchtal	89611	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Oberndorf am Neckar	78727	Freiburg	Rottweil	38
Oberreichenbach	75394	Karlsruhe	Calw	0
Oberriexingen	71739	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Oberrot	74420	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Obersontheim	74423	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Oberstadion	89613	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0

Oberstenfeld	71720	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Obersulm	74182	Stuttgart	Heilbronn	29
Obrigheim	74847	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	12
Ochsenhausen	88416	Tübingen	Biberach	3
Offenau	74254	Stuttgart	Heilbronn	0
Offenburg	77652	Freiburg	Ortenaukreis	611
Oftersheim	68723	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	80
Oggelshausen	88422	Tübingen	Biberach	0
Ohmden	73275	Stuttgart	Esslingen	0
Öhningen	78337	Freiburg	Konstanz	0
Öhringen	74613	Stuttgart	Hohenlohekreis	141
Ölbronn-Dürrn	75248	Karlsruhe	Enzkreis	0
Oppenweiler	71570	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Orsingen-Nenzingen	78359	Freiburg	Konstanz	0
Ortenberg	77799	Freiburg	Ortenaukreis	0
Ostelsheim	75395	Karlsruhe	Calw	0
Ostfildern	73760	Stuttgart	Esslingen	100
Ostrach	88356	Tübingen	Sigmaringen	0
Östringen	76684	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Ottenhöfen im Schwarzwald	77883	Freiburg	Ortenaukreis	0
Pfinztal	76327	Karlsruhe	Karlsruhe	1
Pforzheim	75175	Karlsruhe	Pforzheim	1.070
Pfullendorf	88630	Tübingen	Sigmaringen	0
Pfullingen	72793	Tübingen	Reutlingen	42
Philippsburg	76661	Karlsruhe	Karlsruhe	74
Plankstadt	68723	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Pleidelshheim	74385	Stuttgart	Ludwigsburg	15
Pliezhausen	72124	Tübingen	Reutlingen	28
Plochingen	73207	Stuttgart	Esslingen	72
Plüderhausen	73655	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Rammingen	89192	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Rangendingen	72414	Tübingen	Zollernalbkreis	30
Rastatt	76437	Karlsruhe	Rastatt	818
Ravensburg	88212	Tübingen	Ravensburg	397
Ravenstein	74747	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0
Rechberghausen	73098	Stuttgart	Göppingen	0
Rechtenstein	89611	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Reichartshausen	74934	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Reichenau	78479	Freiburg	Konstanz	0
Reichenbach am Heuberg	78564	Freiburg	Tuttlingen	0
Reichenbach an der Fils	73262	Stuttgart	Esslingen	29
Reilingen	68799	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	6
Remchingen	75196	Karlsruhe	Enzkreis	5
Remseck am Neckar	71686	Stuttgart	Ludwigsburg	20
Remshalden	73630	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	6
Renningen	71272	Stuttgart	Böblingen	0
Renquishausen	78603	Freiburg	Tuttlingen	0
Reute	79276	Freiburg	Emmendingen	0
Reutlingen	72764	Tübingen	Reutlingen	1.463
Rheinau	77866	Freiburg	Ortenaukreis	0
Rheinfeldern (Baden)	79618	Freiburg	Lörrach	67
Rheinmünster	77836	Karlsruhe	Rastatt	0
Rickenbach	79736	Freiburg	Waldshut	0
Riederich	72585	Tübingen	Reutlingen	0
Riegel am Kaiserstuhl	79359	Freiburg	Emmendingen	20
Rielasingen-Worblingen	78239	Freiburg	Konstanz	18
Ringsheim	77975	Freiburg	Ortenaukreis	0
Rohrdorf	72229	Karlsruhe	Calw	0
Roigheim	74255	Stuttgart	Heilbronn	0

Rosenberg	73494	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Rosenberg (Baden)	74749	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0
Rosenfeld	72348	Tübingen	Zollernalbkreis	0
Rosengarten	74538	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Rot am See	74585	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Rottenacker	89616	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Rottenburg am Neckar	72108	Tübingen	Tübingen	134
Rottweil	78628	Freiburg	Rottweil	185
Ruppertshofen	73577	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Rust	77977	Freiburg	Ortenaukreis	0
Rutesheim	71277	Stuttgart	Böblingen	22
Sachsenheim	74343	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Salach	73084	Stuttgart	Göppingen	42
Salem	88682	Tübingen	Bodenseekreis	0
Sandhausen	69207	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Sasbachwalden	77887	Freiburg	Ortenaukreis	0
Satteldorf	74589	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Schallstadt	79227	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Schechingen	73579	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Schefflenz	74850	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0
Schelklingen	89601	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	24
Schemmerhofen	88433	Tübingen	Biberach	0
Schenkenzell	77773	Freiburg	Rottweil	0
Schiltach	77761	Freiburg	Rottweil	29
Schlaitdorf	72667	Stuttgart	Esslingen	0
Schliengen	79418	Freiburg	Lörrach	0
Schlier	88281	Tübingen	Ravensburg	0
Schlierbach	73278	Stuttgart	Göppingen	0
Schömberg	72355	Tübingen	Zollernalbkreis	3
Schömberg	75328	Karlsruhe	Calw	0
Schonach im Schwarzwald	78136	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Schönaich	71101	Stuttgart	Böblingen	59
Schönbrunn	69436	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Schöntal	74214	Stuttgart	Hohenlohekreis	0
Schönwald im Schwarzwald	78141	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Schopfheim	79650	Freiburg	Lörrach	112
Schopfloch	72296	Karlsruhe	Freudenstadt	0
Schorndorf	73614	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	358
Schriesheim	69198	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	1
Schrozberg	74575	Stuttgart	Schwäbisch Hall	9
Schutterwald	77746	Freiburg	Ortenaukreis	33
Schwäbisch Gmünd	73525	Stuttgart	Ostalbkreis	410
Schwäbisch Hall	74523	Stuttgart	Schwäbisch Hall	244
Schwaigern	74193	Stuttgart	Heilbronn	16
Schwaikheim	71409	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	46
Schwendi	88477	Tübingen	Biberach	0
Schwieberdingen	71701	Stuttgart	Ludwigsburg	19
Seebach	77889	Freiburg	Ortenaukreis	0
Seekirch	88422	Tübingen	Biberach	0
Seelbach	77960	Freiburg	Ortenaukreis	1
Seewald	72297	Karlsruhe	Freudenstadt	0
Sersheim	74372	Stuttgart	Ludwigsburg	0
Sexau	79350	Freiburg	Emmendingen	0
Simmozheim	75397	Karlsruhe	Calw	0
Sindelfingen	71063	Stuttgart	Böblingen	618
Singen (Hohentwiel)	78224	Freiburg	Konstanz	423
Sinsheim	74889	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Sonnenbühl	72820	Tübingen	Reutlingen	0
Spaichingen	78549	Freiburg	Tuttlingen	27

Spechbach	74937	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	8
Spraitbach	73565	Stuttgart	Ostalbkreis	0
St. Georgen im Schwarzwald	78112	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	12
St. Johann	72813	Tübingen	Reutlingen	0
St. Leon-Rot	68789	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
St. Märgen	79274	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
St. Peter	79271	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	2
Starzach	72181	Tübingen	Tübingen	0
Staufen im Breisgau	79219	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Stegen	79252	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	0
Steinach	77790	Freiburg	Ortenaukreis	0
Steinen	79585	Freiburg	Lörrach	6
Steinmauern	76479	Karlsruhe	Rastatt	0
Steißlingen	78256	Freiburg	Konstanz	0
Sternenfels	75447	Karlsruhe	Enzkreis	0
Stetten	88719	Tübingen	Bodenseekreis	0
Stetten am kalten Markt	72510	Tübingen	Sigmaringen	0
Stimpfach	74597	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Stöttlen	73495	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Stutensee	76297	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Stuttgart	70173	Stuttgart	Stuttgart	12.733
Sulz am Neckar	72172	Freiburg	Rottweil	0
Sulzbach an der Murr	71560	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Sulzfeld	75056	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Süßen	73079	Stuttgart	Göppingen	13
Täferrot	73527	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Talheim	78607	Freiburg	Tuttlingen	0
Talheim	74388	Stuttgart	Heilbronn	0
Tamm	71732	Stuttgart	Ludwigsburg	32
Tengen	78250	Freiburg	Konstanz	0
Tiefenbronn	75233	Karlsruhe	Enzkreis	0
Titisee-Neustadt	79822	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	73
Todtmoos	79682	Freiburg	Waldshut	0
Todtnau	79674	Freiburg	Lörrach	12
Trossingen	78647	Freiburg	Tuttlingen	37
Tübingen	72070	Tübingen	Tübingen	1.070
Tuttlingen	78532	Freiburg	Tuttlingen	325
Überlingen	88662	Tübingen	Bodenseekreis	24
Uhingen	73066	Stuttgart	Göppingen	64
Uhdingen-Mühlhofen	88690	Tübingen	Bodenseekreis	0
Ulm	89073	Tübingen	Ulm	1.915
Umkirch	79224	Freiburg	Breisgau-Hochschwarzwald	12
Ummendorf	88444	Tübingen	Biberach	0
Unlingen	88527	Tübingen	Biberach	0
Untergruppenbach	74199	Stuttgart	Heilbronn	0
Unterkirnach	78089	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Untermarchtal	89617	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Unterreichenbach	75399	Karlsruhe	Calw	0
Unterschneidheim	73485	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Unterstadion	89619	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Unterwachingen	89597	Tübingen	Alb-Donau-Kreis	0
Unterwaldhausen	88379	Tübingen	Ravensburg	0
Urbach	73660	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	10
Uttenweiler	88524	Tübingen	Biberach	0
Vaihingen an der Enz	71665	Stuttgart	Ludwigsburg	10
Vellberg	74541	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Villingendorf	78667	Freiburg	Rottweil	0
Villingen-Schwenningen	78050	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	664
Vogt	88267	Tübingen	Ravensburg	0

Vöhrenbach	78147	Freiburg	Schwarzwald-Baar-Kreis	0
Vörstetten	79279	Freiburg	Emmendingen	0
Waiblingen	71332	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	59
Waibstadt	74915	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Wald	88639	Tübingen	Sigmaringen	0
Waldburg	88289	Tübingen	Ravensburg	0
Waldenbuch	71111	Stuttgart	Böblingen	0
Waldkirch	79183	Freiburg	Emmendingen	166
Waldshut-Tiengen	79761	Freiburg	Waldshut	109
Waldstetten	73550	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Walldorf	69190	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	78
Walldürn	74731	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	42
Wallhausen	74599	Stuttgart	Schwäbisch Hall	0
Walzbachtal	75045	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Wangen im Allgäu	88239	Tübingen	Ravensburg	210
Wannweil	72827	Tübingen	Reutlingen	0
Warthausen	88447	Tübingen	Biberach	0
Wäschenbeuren	73116	Stuttgart	Göppingen	5
Wehingen	78564	Freiburg	Tuttlingen	0
Wehr	79664	Freiburg	Waldshut	0
Weikersheim	97990	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Weil am Rhein	79576	Freiburg	Lörrach	274
Weil der Stadt	71263	Stuttgart	Böblingen	62
Weil im Schönbuch	71093	Stuttgart	Böblingen	12
Weilen unter den Rinnen	72367	Tübingen	Zollernalbkreis	0
Weingarten	88250	Tübingen	Ravensburg	546
Weinheim	69469	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	202
Weinsberg	74189	Stuttgart	Heilbronn	32
Weinstadt	71384	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	136
Weissach im Tal	71554	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	8
Wellendingen	78669	Freiburg	Rottweil	0
Welzheim	73642	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	16
Wendlingen am Neckar	73240	Stuttgart	Esslingen	14
Werbach	97956	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Wernau (Neckar)	73249	Stuttgart	Esslingen	0
Wertheim	97877	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	7
Westhausen	73463	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Wiesenbach	69257	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Wiesloch	69168	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	54
Wildberg	72218	Karlsruhe	Calw	0
Wilhelmsdorf	88271	Tübingen	Ravensburg	0
Wilhelmsfeld	69259	Karlsruhe	Rhein-Neckar-Kreis	0
Wimsheim	71299	Karlsruhe	Enzkreis	0
Winden im Elztal	79297	Freiburg	Emmendingen	0
Winnenden	71364	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Winterbach	73650	Stuttgart	Rems-Murr-Kreis	0
Winterlingen	72474	Tübingen	Zollernalbkreis	0
Wittighausen	97957	Stuttgart	Main-Tauber-Kreis	0
Wolfach	77709	Freiburg	Ortenaukreis	0
Wolfegg	88364	Tübingen	Ravensburg	0
Wolfschlugen	72649	Stuttgart	Esslingen	0
Wörnersberg	72299	Karlsruhe	Freudenstadt	0
Wört	73499	Stuttgart	Ostalbkreis	0
Wurmberg	75449	Karlsruhe	Enzkreis	0
Wurmlingen	78573	Freiburg	Tuttlingen	1
Wutach	79879	Freiburg	Waldshut	0
Wutöschingen	79793	Freiburg	Waldshut	0
Zyhl am Kaiserstuhl	79369	Freiburg	Emmendingen	0
Zaberfeld	74374	Stuttgart	Heilbronn	0

Zaisenhausen	75059	Karlsruhe	Karlsruhe	0
Zwiefalten	88529	Tübingen	Reutlingen	0
Zwingenberg	69439	Karlsruhe	Neckar-Odenwald-Kreis	0