

Beschlussempfehlung und Bericht

des Ausschusses für Finanzen

zu dem Antrag des Ministeriums für Finanzen vom

13. Juli 2021

– Drucksache 17/497

Villingen-Schwenningen – Veräußerung des landeseigenen Grundstücks Frühlingshalde 81–85 in Villingen- Schwenningen

Beschlussempfehlung

Der Landtag wolle beschließen,

dem Antrag des Ministeriums für Finanzen vom 13. Juli 2021– Drucksache 17/497
– zuzustimmen.

16.7.2021

Der Berichterstatter:

Tobias Wald

Der Vorsitzende:

Martin Rivoir

Bericht

Der Ausschuss für Finanzen beriet den Antrag Drucksache 17/497 in seiner 3. Sitzung, die in gemischter Form mit Videokonferenz stattfand, am 16. Juli 2021.

Ein Abgeordneter der SPD betonte, seine Fraktion erkenne nicht, dass die geplante Grundstücksveräußerung dem sozialen Wohnungsbau zugutekommen oder anderweitigen öffentlichen Bedarf bedienen werde. Die SPD tue sich schwer damit, wenn landeseigene Flächen veräußert würden, die nicht in öffentlicher Hand verblieben. Daher lehne die SPD den vorliegenden Antrag ab.

Eine Abgeordnete der Grünen legte dar, auf dem in Rede stehenden Grundstück sollten Wohnungen entstehen. Das Land habe für diese Fläche keinen Bedarf mehr. Deshalb hätte es keinen Sinn, das Grundstück weiter zurückzuhalten und es nicht dem Wohnungsbau zuzuführen.

Die betreffende Kommune habe kein Interesse an einem Erwerb bekundet. Dies sei bedauerlich. Grundsätzlich müssten jedoch Wohnungen gebaut werden. Auch sei die Fläche im Bebauungsplan als allgemeines Wohngebiet ausgewiesen. Ihre

Fraktion wolle, dass auf dem Grundstück so schnell wie möglich Wohnungsbau realisiert werden könne, und stimme der Veräußerung aus diesen Gründen zu.

Daraufhin empfahl der Ausschuss dem Plenum mehrheitlich, dem Antrag Drucksache 17/497 zuzustimmen.

2.8.2021

Wald