

Antrag

der Fraktion der CDU

und

Stellungnahme

des Ministeriums für Finanzen

Sanierungs- und Neubaubedarf im Gebäudebestand des Landes

Antrag

Der Landtag wolle beschließen,
die Landesregierung zu ersuchen
zu berichten,

1. welche finanziellen Mittel für die Sanierung bzw. den Neubau des Gebäudebestandes des Landes seit 2011 in den Jahresrechnungen verausgabt wurden, im Haushalt 2022 vorgesehen sind und ab 2022 ff. in der Mittelfristigen Finanzplanung des Landes stehen;
2. wie Vermögen und Bau personell ausgestattet war bzw. ist (jeweils Stellenzahl laut Haushaltsplan und tatsächlich vorhandenes Personal [MAK] je Jahr seit 2011 bzw. ab 2022 geplant angeben.);
3. welche Maßnahmen (Sanierung/Neubau) am Gebäudebestand des Landes Baden-Württemberg seit 2011 abgeschlossen wurden (Aufteilung nach Neubau/Sanierung jeweils mit Beginn und Ende der Maßnahme sowie ursprünglich geschätzten und tatsächlich verausgabten Kosten mit expliziter Nennung der Maßnahmen, die 90 % der Baukosten ausmachen, die restlichen 10 % der Kosten können unter einem Sammelposten zusammengefasst werden.);
4. welche Maßnahmen am Gebäudebestand des Landes Baden-Württemberg aktuell durchgeführt werden (Aufteilung nach Neubau/Sanierung jeweils mit Beginn und erwartetem Ende der Maßnahme sowie mit bereits verausgabten Mitteln, ursprünglich und aktuell geschätzten Gesamtkosten und noch im Haushalt vorhandener nicht verausgabter Mittel mit expliziter Nennung der Maßnahmen, die 90 % der Baukosten ausmachen, die restlichen 10 % der Kosten können unter einem Sammelposten zusammengefasst werden.);

5. welche dieser Maßnahmen nach Art. 91b GG realisiert wurden bzw. werden sowie welche Gebäude von privaten Sponsoren neugebaut bzw. saniert wurden bzw. werden, mit den jeweiligen Gesamtkosten sowie dem Anteil des Landes;
6. welche Maßnahmen (Sanierung/Neubau) plant sie in 2022 oder später zu beginnen (Aufteilung nach Neubau/Sanierung jeweils mit geplantem Beginn und erwartetem Ende der Maßnahme sowie aktuell geschätzten Gesamtkosten und im Haushalt 2022, Mittelfristigen Finanzplanung, etc. dafür eingestellter Mittel unter expliziter Nennung der Maßnahmen, die 90 % der Baukosten ausmachen, die restlichen 10 % der Kosten können unter einem Sammelposten zusammengefasst werden.);
7. welche dieser Maßnahmen nach Art. 91b GG realisiert wurden bzw. werden sowie welche Gebäude von privaten Sponsoren neugebaut bzw. saniert wurden bzw. werden, mit den jeweiligen Gesamtkosten sowie dem Anteil des Landes;
8. welche Maßnahmen sich darüber hinaus in der politischen Diskussion befinden (kurze Nennung der Maßnahmen, grobe Kostenschätzung, grober Verwirklichungszeitraum);
9. mit welchem Ansatz sich der Gebäudebestand getrennt nach einzelnen Universitäten, einzelnen Universitätsklinika, einzelnen Hochschulen sowie Museen/Theater und weiteren Gebäuden des Landes in der Vermögensrechnung befindet;
10. welches jeweils die Gebäudeversicherungswerte zum 1. Januar 2003 waren bzw. die Anstellungskosten von nach 2003 fertiggestellten Gebäuden für diese Positionen im Gebäudebestand sind;
11. welchen dringenden Handlungsbedarf sie am Gebäudebestand hinsichtlich der Verminderung des Energieverbrauchs sieht;
12. wo sie den dringendsten Handlungsbedarf sieht, um den Gebäudebestand des Landes ausreichend zu sanieren bzw. auszubauen.

13.4.2022

Hagel, Dr. Schütte, Wald
und Fraktion

Begründung

Mit diesem Antrag soll eine Übersicht geschaffen werden, wie sich das Investment des Landes in den Gebäudebestand in den letzten Jahren entwickelt hat und welchen Bedarf sie zukünftig finanziell und personell sieht.

Stellungnahme

Mit Schreiben vom 4. Mai 2022 Nr. FM4-3312-16/1/4 nimmt das Ministerium für Finanzen in Abstimmung mit dem Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft zu dem Antrag wie folgt Stellung:

*Der Landtag wolle beschließen,
die Landesregierung zu ersuchen
zu berichten,*

1. welche finanziellen Mittel für die Sanierung bzw. den Neubau des Gebäudebestandes des Landes seit 2011 in den Jahresrechnungen verausgabt wurden, im Haushalt 2022 vorgesehen sind und ab 2022 ff. in der Mittelfristigen Finanzplanung des Landes stehen;

Zu 1.:

Ausgaben für die Sanierung bzw. den Neubau des Gebäudebestandes des Landes seit 2011:

Jahr	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Mio. EUR rd.	875,8	674,6	620,8	703,2	789,3	868,8	873,4	877,0	986,1	1030,5	969,6

Im Staatshaushaltsplan 2022 sind für die Sanierung (S) bzw. den Neubau (N) des Gebäudebestandes des Landes im Kapitel 1208 (Staatlicher Hochbau) Haushaltsansätze von insgesamt 1 302,6 Mio. Euro etatisiert.

In der Mittelfristigen Finanzplanung sind für das Jahr 2023 rd. 1 311,8 Mio. Euro, für das Jahr 2024 rd. 1 231,7 Mio. Euro und für das Jahr 2025 rd. 1 234,3 Mio. Euro ausgewiesen.

Das Ausgabesoll kann sich im Laufe der Haushaltsjahre aufgrund von Finanzierungsbeiträgen der Europäischen Union (EFRE), des Bundes (Art. 91b GG), der Gemeinden, Dritter oder Zuführungen aus dem Allgemeinen Grundstock erhöhen.

2. wie Vermögen und Bau personell ausgestattet war bzw. ist (jeweils Stellenzahl laut Haushaltsplan und tatsächlich vorhandenes Personal [MAK] je Jahr seit 2011 bzw. ab 2022 geplant angeben.);

Zu 2.:

Die personelle Ausstattung des Landesbetriebs Vermögen und Bau Baden-Württemberg (VB-BW) hat sich in den Jahren 2011 bis 2022 wie folgt entwickelt:

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Stellenzahl lt. Haushaltsplan ohne Anwärterstellen	1.680,0	1.680,0	1.669,5	1.661,5	1.795,5	1.835,5
MAK	1.525,2	1.500,5	1.497,5	1.501,0	1.524,3	1.599,97
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Stellenzahl lt. Haushaltsplan ohne Anwärterstellen	1.865,5	2.001,5	2.042,5	2.130,5	2.131,5	2.170,5
MAK	1.661,31	1.718,54	1.847,10	1.844,42	1.904,41	1.911,08*

*Stand:
19.4.2022

3. welche Maßnahmen (Sanierung/Neubau) am Gebäudebestand des Landes Baden-Württemberg seit 2011 abgeschlossen wurden (Aufteilung nach Neubau/Sanierung jeweils mit Beginn und Ende der Maßnahme sowie ursprünglich geschätzten und tatsächlich verausgabten Kosten mit expliziter Nennung der Maßnahmen, die 90 % der Baukosten ausmachen, die restlichen 10 % der Kosten können unter einem Sammelposten zusammengefasst werden.);

Zu 3.:

Für die Beantwortung der Ziffern 3 bis 7 werden ausschließlich investive, sogenannte Große Baumaßnahmen mit Gesamtbaukosten größer 2,0 Millionen Euro betrachtet, die im Kapitel 1208 als Einzeltitel etatisiert sind. Darüber hinaus werden durch den Landesbetrieb VB-BW eine Vielzahl kleinerer Maßnahmen sowie der regelmäßige Bauunterhalt, der auch Große Bauunterhaltsmaßnahmen mit Gesamtbaukosten größer 2,0 Millionen Euro einschließt, bei den rund 8 000 Landesgebäuden und zahlreichen Anmietungen umgesetzt. Eine Aufzählung dieser Maßnahmen ist aufgrund des enormen Umfangs und damit verbundener Einzelabfragen bei den zuständigen Ämtern des Landesbetriebs VB-BW mit vertretbarem Aufwand in der zur Verfügung stehenden Zeit nicht leistbar.

Die Angaben zu den einzelnen Projekten werden in der Tiefe bereitgestellt, wie es aufgrund des enormen Umfangs mit vertretbarem Aufwand innerhalb der Frist leistbar war. Die Auswertung erfolgt daher ab dem Jahr 2016. Seit 2016 wurden 167 Große Baumaßnahmen mit etatisierten Gesamtbaukosten (GBK) in Höhe von rd. 2,56 Mrd. Euro übergeben.

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
1	Stuttgart-Stammheim, Justizvollzugsanstalt, Neukonzeption der Wärme- und Stromversorgung	5.000.000	S
2	Nürtingen, Amtsgericht, energetische Sanierung und Brandschutzmaßnahmen, 1. Bauabschnitt	3.610.000	S
3	Rastatt, Schloss, Sanierung der Schlosskirche, 2. Bauabschnitt	2.000.000	S
4	Sanierungsprogramm für Brandschutzmaßnahmen in den sog. Sternbauten der Justizvollzugsanstalten, hier: Standort Mannheim, 1. Bauabschnitt	3.000.000	S
5	Biberach, Finanzamt Biberach und Außenstelle Riedlingen, Erweiterungsbau	8.000.000	N
6	Karlsruhe, Staatliches Museum für Naturkunde, Sanierung und Modernisierung Mitteltrakt, Ost- und Westflügel, 2. Bauabschnitt	7.000.000	S
7	Maßnahmen im Zusammenhang mit der Reform der Grundbuchämter, hier: Ravensburg, Gartenstr. 100	4.760.000	S
8	Stuttgart, Staatsministerium, Grundsanierung Villa Reitzenstein	11.255.000	S
9	Stuttgart, Staatsministerium, Rückbau und Ersatzbau des Erweiterungsbaus	16.868.000	N
10	Universität Freiburg, Sanierung und Modernisierung der Universitätsbibliothek	52.857.000	S
11	Universität Tübingen, CRONA-Kliniken, Sanierung Brandschutz und Betriebstechnik, 1. Bauabschnitt	10.500.000	S
12	Universität Karlsruhe, Sanierung der Chemischen Institute, 6. Bauabschnitt	20.594.000	S
13	Ludwigsburg, PH, Reuteallee, 1. Bauabschnitt: Sanierung der Nordbauten, 1. Teilabschnitt: Innensanierung Gebäude 1	6.900.000	S
14	Heidelberg, Universität, Nachfolgebelegung des Seminargebäudes Triplex, 2. Bauabschnitt	11.000.000	S
15	Heidelberg, Universität, Neubau eines Ersatzgebäudes INF 275 für die Chemischen Institute (ELKA)	17.650.000	S
16	Konstanz, Universität, Asbestsanierung der Universitätsbibliothek, 1. Bauabschnitt	11.445.000	S
17	Konstanz, Universität, Neubau Center on Visual Computing of Collectives (VCC)	27.785.000	N
18	Konstanz, Hochschule, Neubau eines Instituts- und Lehrgebäudes	7.350.000	N

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
19	Schwäbisch Gmünd, Hochschule für Gestaltung, Modernisierung und Sanierung Altbau, 2. Bauabschnitt	9.900.000	S
20	Karlsruhe, Karlsruher Institut für Technologie (KIT), Sanierung und Modernisierung der 20 kV-Versorgung im Campus Süd	3.500.000	S
21	Konstanz, Universität, Asbestsanierung der Universitätsbibliothek, 2. Bauabschnitt	7.461.000	S
22	Mannheim, Universität, Sanierung Schloss Westflügel und Nachbelegung der Bibliotheken, 1. und 2. Bauabschnitt	15.587.000	S
23	Ulm, Universität, Sanierung Festpunkt M25, Naturwissenschaften, Tierforschung, Medizin, 1. Bauabschnitt	5.012.000	S
24	Freiburg, Universität, Chemie III, Hochhaus und Flachbau, Umbau und Sanierung, 2. Bauabschnitt	15.300.000	S
25	Aalen, Hochschule, Sanierung Gebäude Beethovenstraße, 4. Bauabschnitt	5.981.000	S
26	Tübingen, Neubau der Augenklinik auf dem Schnarrenberg	55.580.000	N
27	Bruchsal, Neubauten für die Landesfeuerwehrschule am Standort Wendelrot	39.000.000	N
28	Freiburg, Universität, Errichtung des Freiburger Zentrums für interaktive Werkstoffe und bioinspirierte Techniken (FIT)	22.730.000	N
29	Freiburg, Universität, Neubau für das Institut für Informatik auf dem Flugplatzgelände	2.500.000	N
30	Freiburg, Universitätsklinik, Neubau Zentrum für Translationale Zellforschung (ZTZ)	24.293.000	N
31	Heidelberg, Universität, Sanierung Zoologie, 1. Bauabschnitt (COS)	18.700.000	S
32	Heidelberg, Universität, Errichtung eines Center for Advanced Materials (CAM)	22.341.000	N
33	Karlsruhe, Universität, Brandschutzmaßnahmen, 1. Bauabschnitt	6.000.000	S
34	Karlsruhe, KIT, Neubau eines materialwissenschaftlichen Forschungszentrums	27.420.000	N
35	Stuttgart, Universität, Pfaffenwaldring 5 C, Neubau Haus der Studierenden	11.300.000	N
36	Stuttgart, Universität, Campus Vaihingen, Höchstleistungsrechenzentrum HLRS, Nobelstraße 19, Neubau Schulungszentrum	6.800.000	N
37	Stuttgart, Universität, Campus Vaihingen, Forschungsneubau „ARENA 2036“	28.500.000	N

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
38	Hohenheim, Universität, Erweiterungsneubau Hörsaal	7.320.000	N
39	Stuttgart, Hochschule für Technik, Erweiterungsneubau	23.900.000	N
40	Reutlingen, Hochschule, Neubau eines Institutsgebäudes	7.070.000	N
41	Biberach, Hochschule, Umbau der ehemaligen Dollinger Realschule für die Hochschule	10.600.000	S
42	Offenburg, Hochschule, Mensa, Sanierung Küchentrakt und Erweiterung Speisesaal	4.950.000	S
43	Esslingen, Hochschule, Neubau eines Laborgebäudes für die Versorgungs- und Umwelttechnik am Standort Stadtmitte	6.800.000	N
44	Stuttgart, Hochschule der Medien, Nobelstr. 10, Erweiterungsneubau, 1. Bauabschnitt	7.350.000	N
45	Pforzheim, Hochschule, Erweiterungsneubau	8.000.000	N
46	Schwäbisch Gmünd, Justizvollzugsanstalt Gotteszell, Neubau Werkhalle	5.707.000	N
47	Badenweiler, Staatsbad, Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen im Kurhaus, 2. Bauabschnitt	2.500.000	S
48	Nagold-Rötenbach, Straßenbauverwaltung, Sanierung Aus- und Fortbildungszentrum, 1. Bauabschnitt	8.420.000	S
49	Stuttgart, Stammheim, Justizvollzugsanstalt, Asperger Str. 49, Neubau Heizzentrale	3.500.000	N
50	Nürtingen, Staatliche Schule für Schwerhörige und Sprachbehinderte, Grundinstandsetzung und Brandschutz, 2. Bauabschnitt	4.000.000	S
51	Karlsruhe, Botanischer Garten, Sanierung Gewächshäuser und Hübschbau	3.500.000	S
52	Stuttgart, Haus des Landtags, Grundsanierung und Herstellung von Tageslichtbezug im Plenarsaal sowie Erweiterung um ein Bürger- und Medienzentrum	70.000.000	S
53	Neckargemünd, Hör- und Sprachzentrum, Sanierung Schulgebäude, 1. Bauabschnitt	3.360.000	S
54	Heidelberg, Universität, INF 366, Sanierung und Modernisierung der Pharmakologie, 2. Bauabschnitt	7.375.000	S
55	Heidelberg, Universität, INF 366, Pharmazie und Pharmakologie, Sanierung und Modernisierung, 3. Bauabschnitt	10.150.000	S
56	Konstanz, Universität, Asbestsanierung der Universitätsbibliothek, 3. Bauabschnitt	13.860.000	S

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
57	Karlsruhe, Hochschule, Ersatzbau Gebäude P	21.000.000	N
58	Ludwigsburg, Pädagogische Hochschule, 1. Bauabschnitt, Sanierung der Nordbauten, Innensanierung Gebäude 1, 2. Teilabschnitt	6.900.000	S
59	Ulm, Universität, Neubau Mikroskopgebäude am Oberberghof (SALVE/TITAN)	3.986.000	N
60	Freiburg, Universität, Erweiterung des Infrastrukturkanals auf dem Campus Flugplatzareal	4.300.000	N
61	Heidelberg, Universität, Neubau eines Parkhauses	6.500.000	N
62	Heidelberg, Universität, INF 344, Neubau eines Zentrums für Integrative Infektionsbiologie (CIID)	21.500.000	N
63	Heidelberg, Universitätsklinikum, Aufstockung des Zentrums für Kinder und Jugendmedizin INF 430 (EKIK)	11.130.000	N
64	Stuttgart, Universität, Neubau eines Praktikumsgebäudes (Pegasus)	6.770.000	N
65	Mannheim, Universität, Neubau eines Forschungs- und Lehrgebäudes	22.000.000	N
66	Mannheim, Mannheim Business School (MBS), Einrichtung eines Studienzentrums im Schloss	9.000.000	S
67	Albstadt-Sigmaringen, Hochschule, Standort Albstadt, Gebäude Haux, Brandschutzsanierung, 1. Bauabschnitt	4.000.000	S
68	Aalen, Hochschule für Technik und Wirtschaft, Sanierung des Gebäudes Beethovenstraße, 5. Bauabschnitt	3.496.000	S
69	Freiburg, Pädagogische Hochschule, Sanierung, Umbau und Erweiterung Turnhalle	3.187.000	S
70	Hohenasperg, Sanierungs- und Neubaumaßnahmen für das Justizvollzugskrankenhaus, Sicherungsmaßnahmen und Sanierung der Außenmauern und Zufahrt, 1. und 2. Bauabschnitt	35.086.000	S
71	Mannheim, Justizvollzugsanstalt, Neubau eines Haftgebäudes für weibliche Gefangene, 1. Bauabschnitt	2.755.000	N
72	Bruchsal, bauliche und betriebstechnische Instandsetzungen und Verbesserungen in der Justizvollzugsanstalt, zusätzliche Sicherungsmaßnahmen, Verstärkung der Außenwände	44.673.000	S
73	Überlingen, Finanzamt, Sanierung und energetische Ertüchtigung, 3. Bauabschnitt	3.750.000	S
74	Karlsruhe, Landeszentrum für Datenverarbeitung (LZfD), Umbau und Sanierung des Gebäudes Moltkestraße 76	6.100.000	S
75	Salem, Schloss, Sanierung 2. und 3. Bauabschnitt	10.262.000	S

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
76	Hohenneuffen, Sicherung der Burgruine, Brandschutzmaßnahmen und Sanierung im Innern, 1. Bauabschnitt	3.000.000	S
77	Ulm, Polizeipräsidium, Münsterplatz 47, Ausbau Führungs- und Lagezentrum (FLZ)	4.615.000	S
78	Stuttgart, PP, Hahnemannstraße 1, Neubau Führungs- und Lagezentrum (FLZ)	6.955.000	N
79	Mannheim, Finanzamt, energetische Sanierung und Brandschutzmaßnahmen, 1. und 2. Bauabschnitt	4.200.000	S
80	Heilbronn, Polizeidirektion und Polizeirevier, Neubau für das Schieß- und Einsatztraining	4.780.000	N
81	Mannheim, Justizvollzugsanstalt, Neubau Torwachgebäude	10.000.000	N
82	Stuttgart-Stammheim, Ersatzbau Sitzungsgebäude für das Oberlandesgericht	29.000.000	N
83	Hohenheim, Universität, Erweiterung für die Mensa	4.800.000	N
84	Karlsruhe, KIT, Ersatzbau Engler-Bunte-Institute, 1. Bauabschnitt, 1.TA	15.500.000	N
85	Mannheim, Universität, Mensa am Schloss, Sanierung Technik und Küche (UG)	9.900.000	S
86	Tübingen, Universität, Neubau für das Geo- und Umweltzentrum (GUZ)	84.575.000	N
87	Karlsruhe, KIT, Ersatzbau Engler-Bunte-Institute 1. Bauabschnitt, 2. Teil	10.500.000	N
88	Stuttgart, Universität, Pfaffenwaldring 32, 2. Bauabschnitt und Energetische Sanierung der gesamten Gebäudehülle	7.150.000	S
89	Heidelberg, Universitätsklinik, Neubau Chirurgische Klinik, 1. Bauabschnitt	217.700.000	N
90	Stuttgart, Landtag von Baden-Württemberg Haus der Abgeordneten, Urbanstr. 32, Modernisierung	3.100.000	S
91	Stuttgart, Ersatzbau Wasserschutzpolizei	3.989.000	N
92	Lahr, Hochschule für Polizei Baden-Württemberg, Vogesenstraße 2, bauliche Maßnahmen für die Einstellungsoffensive 3	7.320.000	N
93	Biberach, Hochschule für Polizei Baden-Württemberg, Birkharderstr. 61, bauliche Maßnahmen für die Einstellungsoffensive 3	5.795.000	N
94	Konstanz, Universität, Gebäude V, Sanierung und Erweiterung Rechenzentrum, 2. Bauabschnitt	6.707.000	S

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
95	Freiburg, Universitätsklinik, Neubau Interdisziplinäres Tumorzentrum (ITZ) und Erschließung Areal Hugstetter Straße	55.184.000	N
96	Heidelberg, Universität, Neuunterbringung eines Asienzentrums auf dem Campus Bergheim (CATS)	30.780.000	S/N
97	Heidelberg, Universitätsklinikum, Sanierung und Erweiterung der Stromversorgungsanlagen in der Kopfklinik	11.280.000	S
98	Tübingen, Universität, Neue Aula, Sanierung Untergeschoss	6.800.000	S
99	Tübingen, Universität, Ersatzneubau für das Interfakultäre Institut für Biochemie (IFIB)	41.200.000	S
100	Stuttgart, Universität, Pfaffenwaldring 55, NWZ I, Schadstoffsanierung mit Ertüchtigung Brandschutz und Lüftungsanlagen	7.800.000	S
101	Hohenheim, Universität, Ersatzneubau Forschungsgewächshausanlage, 1. Bauabschnitt	7.900.000	S
102	Mannheim, Universität, Schloss Ostflügel, Modernisierung von Aula, Katakomben und Kunstturm	17.340.000	S
103	Schwäbisch Gmünd, Pädagogische Hochschule, Sanierung Hörsaalgebäude 2. Bauabschnitt	3.958.000	S
104	Nürtingen, Hochschule für Wirtschaft und Umwelt, Neubau eines Informationszentrums	9.100.000	N
105	Aalen, Hochschule für Technik und Wirtschaft, Neubau Forschungsgebäude ZiMATE	11.280.000	N
106	Aalen, Hochschule für Technik und Wirtschaft, Sanierung Gebäude Beethovenstraße 1, 6. Bauabschnitt	7.000.000	S
107	Aalen, Hochschule für Technik und Wirtschaft, Forschungsneubau, Zentrum für Nachhaltigkeit ZTN	8.300.000	N
108	Stuttgart, Instandsetzungs- und Verbesserungsmaßnahmen an den Gebäuden der Württ. Staatstheater, Langzeitprogramm 2015 bis 2018 (Baukorridor)	13.744.000	S
109	Stuttgart, Württembergische Staatstheater, Neubau John Cranko Schule	60.000.000	N
110	Karlsruhe, bauliche und betriebstechnische Maßnahmen im Badischen Staatstheater, V. Langzeitprogramm 2013 bis 2018	14.000.000	S
111	Schwäbisch Gmünd, Bildungszentrum der Oberfinanzdirektion Karlsruhe, Generalsanierung, Unterkunftsgebäude G	3.775.000	S
112	Stuttgart, Willi-Bleicher-Str. 19, Haus der Wirtschaft, Sanierung und Modernisierung, 2. Bauabschnitt	5.325.000	S
113	Heidelberg, Instandsetzungs- und Sanierungsmaßnahmen im Schloss, Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen an den Terrassenmauern, 2. Bauabschnitt	3.184.000	S

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
114	Tettngang, Neues Schloss, Dach- und Fassadensanierung, 2. Bauabschnitt	5.086.000	S
115	Salem, Schloss, Sanierung, 4. Bauabschnitt	4.000.000	S
116	Maulbronn, Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen der ehemaligen Klosteranlage, Sanierung und Ausbau von Gebäuden für das Evangelische Seminar	17.400.000	S
117	Bruchsal, Justizvollzugsanstalt, Heizzentrale, Einbau BHKW	2.900.000	N
118	Lahr, Bereitschaftspolizei, Erneuerung Heizzentrale und Übergabestationen	8.480.000	S
119	Furtwangen, Hochschule, Erneuerung Heizungskonzeption	3.425.000	S
120	Schwäbisch Hall, Polizeirevier, Salinenstr. 18, Neubau	9.500.000	N
121	Reutlingen, Polizeipräsidium, Erweiterung, Neubau Führungs- und Lagezentrum (FLZ)/Büro	11.000.000	N
122	Freiburg, Polizeipräsidium, Bissierstr., Führungs- und Lagezentrum (FLZ) im Bestand	3.100.000	S
123	Lörrach, Polizeirevier, Weinbrennerstr. 8, Sanierung und Anpassung	3.017.000	S
124	Mühlhausen/Ehingen, Polizeipräsiden Konstanz und Einsatz, Neubau und Anpassung im Bestand	6.930.000	N
125	Böblingen, Hochschule für Polizei Baden-Württemberg (HfPoBW), Institut Fortbildung, Umbau Einzelzimmer, 2. Bauabschnitt	5.910.000	S
126	Göppingen, Polizeipräsidium Einsatz, 2. Reformpaket, 1. Bauabschnitt Gebäude 6 (Unterkünfte Fortbildung) und 1. Bauabschnitt Neubau Carports	6.445.000	S
127	Karlsruhe, Erweiterung und Sanierung des Generallandesarchivs, 2. Bauabschnitt	8.100.000	S
128	Stuttgart, Württembergische Landesbibliothek, Erweiterungsbau	60.060.000	N
129	Emmendingen, Domäne Hochburg, Sanierung und Umstrukturierung, 1. Bauabschnitt Teil I	5.000.000	S
130	Stuttgart, Württembergische Landesbibliothek, Sanierung und Umstrukturierung Bestandsgebäude, 1. Bauabschnitt	5.400.000	S
131	Weinsberg, Lehr- und Versuchsanstalt für Wein- und Obstbau (LVWO), Ersatzbau Analytik	6.900.000	S
132	Universität Hohenheim, Sanierung Biologie I und II, 4. Bauabschnitt, Teil 2	19.100.000	S

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
133	Heidelberg, Universität, Nachfolgebelegung des Seminargebäudes Triplex, 2. Bauabschnitt	11.000.000	S
134	Ulm, Universität, Sanierung Festpunkt M25, Naturwissenschaften, Medizin, Tierforschung, 2. Bauabschnitt, 1. und 2. Teilabschnitt	23.500.000	S
135	Freiburg, Universität, Sanierung Kollegengebäude II, 1. BA, vorbereitende Maßnahmen	9.226.000	S
136	Freiburg, Universität, Neubau Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine (IMITATE)	49.800.000	N
137	Freiburg, Universität, Neubau Institut for Machine-Brain Interfacing Technology (IMBIT)	42.100.000	N
138	Stuttgart, Universität, Campus Vaihingen, Neubau Zentrum für Angewandte Quantentechnologie (ZAQuant)	41.500.000	N
139	Universität Hohenheim, Landesanstalt für Bienenkunde, Ersatzneubau	10.400.000	S
140	Freiburg, Universitätsklinikum, HNO- und Augenklinik, Umbau und Sanierung Breitfuß, 2. Bauabschnitt	20.368.000	S
141	Tübingen, Universitätsklinikum, CRONA-Kliniken, Sanierung Brandschutz und Betriebstechnik, 4. Bauabschnitt	25.330.000	S
142	Villingen-Schwenningen, Hochschule für Polizei Baden-Württemberg, bauliche Maßnahmen für die Einstellungsoffensive 3	27.360.000	N
143	Herrenberg, Hochschule für Polizei Baden-Württemberg, bauliche Maßnahmen für die Einstellungsoffensive 3	2.850.000	N
144	Nürtingen, Staatliche Schule für Hörgeschädigte und Sprachgeschädigte, Grundsanierung und Brandschutz, 3. Bauabschnitt, Sonderbau	2.900.000	S
145	Ulm, Universität, Neubau Trainings- und Studienhospital „To Train You“	19.435.000	N
146	Ulm/Donau, Uni, Forschungsneubau Zentrum für Quanten-Biowissenschaften (ZQB)	23.062.000	N
147	Konstanz, Universität, Sanierung des Gebäudes M, Biologie, 2. Bauabschnitt	25.915.000	S
148	Konstanz, Universität, Neubau Center on Visual Computing of Collectives (VCC)	27.785.000	N
149	Freiburg, Universität, Rempartstraße 10-16, Unterbringung der Wirtschaftswissenschaften aus dem KG II	16.150.000	S
150	Heidelberg, Universität, Sanierung Zoologische Institute, 1. BA	18.700.000	S
151	Heidelberg, Universität, Sanierung Kollegengebäude Marstallhof, 1. Bauabschnitt	10.300.000	S

Anz.	Seit 2016 abgeschlossene Große Baumaßnahmen	GBK in EUR	S/N*
152	Tübingen, Universitätsklinikum, Neuunterbringung der Apotheke im bestehenden Versorgungszentrum	21.335.000	S
153	Mannheim, Universität, Neubau für das GESIS-Leibniz Institut für Sozialwissenschaften	17.800.000	N
154	Ulm/Donau, Hochschule, Ersatzneubau Oberer Eselsberg	38.410.000	S
155	Offenburg, Hochschule, Neubau Forschungsgebäude Regionales Innovationszentrum (RIZ) für Energietechnik	9.615.000	N
156	Weingarten, Hochschule, Ravensburg-Weingarten, Gebäude A, Ausbau Dachgeschoss, Schadstoffsanierung und Brandschutzmaßnahmen	3.800.000	S
157	Stuttgart, Umbau und Sanierungsmaßnahme im Alten Schloss für das Landesmuseum Württemberg, Arkadenflügel Nord, Ostturm	2.755.000	S
158	Stuttgart, Landesmuseum Württemberg, Altes Schloss, 5. Bauabschnitt, Umstrukturierung und Umbau der Dürnitzhalle	7.950.000	S
159	Brüssel, Vertretung des Landes bei der EU, Umbau des Gebäudes Rue Belliard 58	30.000.000	N
160	Karlsruhe, Neubau Finanzamt KA-Stadt und Erweiterungsflächen	26.760.000	N
161	Schwäbisch Gmünd, Bildungszentrum der Oberfinanzdirektion Karlsruhe, Generalsanierung Unterkunftsgebäude (Geb. E), 3. Bauabschnitt	3.770.000	S
162	Freiburg, Hochschule für Musik, Sanierung Heizzentrale mit BHKW und Kesselsanierung, Erneuerung von 4 Lüftungsanlagen mit WRG sowie Kältemaschine, Gebäudeleittechnik	2.200.000	S
163	Stuttgart, Landeskriminalamt (LKA), Taubenheimstr. 85, herrichten Räume für Kriminaltechnisches Institut (KTI)	4.000.000	S
164	Aalen, Polizeipräsidium, Böhmerwaldstraße 20, Sanierung und Erweiterung Führungs- und Lagezentrum (FLZ)	10.625.000	N
165	Offenburg, Polizeipräsidium, Prinz-Eugen-Str. 78, Erweiterung Führungs- und Lagezentrum (FLZ)/Büro	17.000.000	N
166	Ludwigsburg, Polizeipräsidium, Friedrich Ebert Str. 30, Anbau Führungs- und Lagezentrum (FLZ)	8.530.000	N
167	Emmendingen, Polizeirevier, Wiesenstraße, Erweiterung	5.440.000	N
	Summe Gesamtbaukosten in EUR	2.557.196.000	

* S = Sanierung/Ersatzbau, N = Neubau

4. welche Maßnahmen am Gebäudebestand des Landes Baden-Württemberg aktuell durchgeführt werden (Aufteilung nach Neubau/Sanierung jeweils mit Beginn und erwartetem Ende der Maßnahme sowie mit bereits verausgabten Mitteln, ursprünglich und aktuell geschätzten Gesamtkosten und noch im Haushalt vorhandener nicht verausgabter Mittel mit expliziter Nennung der Maßnahmen, die 90 % der Baukosten ausmachen, die restlichen 10 % der Kosten können unter einem Sammelposten zusammengefasst werden.);

Zu 4.:

Im Folgenden werden die Großen Baumaßnahmen dargestellt, die im StHPI 2022 etatisiert sind, für die das Ministerium für Finanzen die Baufreigabe erteilt hat und die sich somit in der Durchführung befinden:

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	Baufreigabe	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
1	Aalen , Hochschule für Technik und Wirtschaft, Waldcampus, Neubau Wirtschaftswissenschaften	04.08.2020	25.900.000	N
2	Adelsheim , Justizvollzugsanstalt, Ersatzneubau einer Küche in Modulbauweise	26.10.2021	7.150.000	S
3	Adelsheim , Justizvollzugsanstalt, Torwache (Geb. A), energetische Fassadensanierung und Sanierung des Verwaltungsbereichs, 2. BA	14.03.2017	3.460.000	S
4	Adelsheim , Justizvollzugsanstalt, Sanierung und Modernisierung Torwache Geb. A	23.04.2014	8.150.000	S
5	Albstadt-Sigmaringen , Hochschule, Standort Albstadt, Gebäude Haux, Brandschutzsanierung, 2. und 3. BA	22.06.2018	9.940.000	S
6	Aulendorf , Landwirtschaftliches Zentrum Baden-Württemberg (LAZBW), 1. Bauabschnitt, Neubau Kälberstall	22.01.2021	4.850.000	N
7	Böblingen , HfPolBW, Wolfgang-Brumme-Straße 52, Geb. 44-42, Umbau Einzelzimmer, 3. BA	20.02.2018	4.600.000	S
8	Bruchsal , Gesamtareal, Polizeipräsidium Einsatz, Umbau und Sanierung Gebäude 1	23.10.2019	2.500.000	S
9	Böblingen , Amtsgericht, Sanierung und Erweiterung für das Nachlass- und Betreuungsgericht	24.04.2020	11.270.000	S
10	Bruchsal , JVA, Sanierung/Ersatzbau Werkhof, 1. BA	25.04.2018	14.000.000	S
11	Bruchsal , JVA, Aste. Kislau, Schloßhauptbau, Sanierung und Umstrukturierung	25.05.2018	6.500.000	S
12	Bruchsal , Polizeipräsidium Einsatz, Umsetzung Gesamtkonzept, 2. Teil	12.11.2020	11.400.000	S
13	Esslingen , Hochschule, Ersatzneubau Campus Neue Weststadt	01.04.2020	146.000.000	S
14	Freiburg , Bildungszentrum der OFD Karlsruhe, Verbesserung der Gesamtunterbringung, 1. BA	13.02.2019	8.580.000	S
15	Freiburg , Einrichtung einer Landeserstaufnahmeeinrichtung (LEA), 1. Bauabschnitt, 1. und 2. Teilabschnitt	27.09.2018	20.707.000	S
16	Freiburg , JVA, Ersatzbau Krankenstation und Küche, Verlegung Behandlungsvollzug, 1. Bauabschnitt	26.08.2021	24.000.000	S
17	Freiburg , Neuordnung Justizzentrum am Holzmarkt	02.08.2017	31.000.000	N

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	Baufreigabe	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
18	Freiburg , Universität, Campus Flugplatzareal Mensa VIII, Sanierung Umstrukturierung und Erweiterung	27.01.2021	6.100.000	S
19	Freiburg , Universität, Ersatzneubau Anatomie an der Elsässer Straße	13.03.2020	53.530.000	S
20	Freiburg , Universität, Kollegiengebäude II, Sanierung, 2. Baubschnitt, 1. Teilabschnitt	02.09.2019	32.230.000	S
21	Freiburg , Universität, Sanierung Chemie III, 3. BA, Flachbau und Untergeschoss	23.02.2016	25.499.000	S
22	Freiburg , Universitätsklinik, Neubau eines Zentrums für Kinder- und Jugendmedizin	15.05.2018	146.700.000	N
23	Giengen an der Brenz , Einrichtung einer Außenstelle der Landeserstaufnahmeeinrichtung (LEA) Ellwangen	02.11.2018	8.540.000	N
24	Göppingen , Polizeipräsidium Einsatz, 2. Reformpaket, 2. Bauabschnitt	04.07.2018	10.160.000	S
25	Göppingen , Polizeipräsidium Einsatz, 3. Reformpaket	10.08.2020	17.120.000	S
26	Hechingen , Staatsanwaltschaft, Sanierung und Umbau ehemaliges Vermessungsamt für die Staatsanwaltschaft	28.08.2020	6.530.000	S
27	Heidelberg , Pädagogische Hochschule, Gesamtsanierung, 1. Bauabschnitt, Ersatzbau	02.10.2019	20.176.000	S
28	Heidelberg , Polizeipräsidium Mannheim, Neuunterbringung der Kriminalpolizeidirektion, 1. BA	04.09.2018	32.500.000	S
29	Heidelberg , Schloss, Terrassenmauern, 3. BA	11.08.2016	2.500.000	S
30	Heidelberg , Universität, Erweiterung der Infrastruktur im Neuenheimer Feld, 1. Bauabschnitt	11.04.2019	5.000.000	N
31	Heidelberg , Universität, Erweiterung der Infrastruktur im Neuenheimer Feld, 2. Bauabschnitt	31.01.2022	18.400.000	N
32	Heidelberg , Universität, INF 293, Generalsanierung Rechenzentrum	09.11.2020	15.500.000	S
33	Heidelberg , Universität, INF 364, Sanierung und Neuordnung des Gebäudes für die Pharmazie, 3. Bauabschnitt	28.06.2018	4.500.000	N
34	Heidelberg , Universität, Institute for Molecular Systems Engineering (IMSE)	23.08.2019	6.360.000	N
35	Heidelberg , Universität, Nachfolgebelegung Krehl-Klinik, 2. BA, Ostflügel	27.07.2017	20.040.000	S

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	Baufreigabe	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
36	Heidelberg , Universität, Neubau eines Ersatzgebäudes INF 272 für die Chemischen Institute	14.02.2019	22.850.000	S
37	Heidelberg , Universität, Neubau eines Forschungsgebäudes für das European Institute for Neuromorphic Computing (ehem. Human Brain Project)	20.03.2017	19.800.000	N
38	Heidelberg , Universität, Sanierung und Umbau Gebäude 4211	17.12.2020	3.880.000	S
39	Heidelberg , Universität, Sanierung Kollegengebäude Marstallhof, 2. BA	01.04.2020	11.500.000	S
40	Heidelberg , Universität, Visualisierungszentrum Hei-COMACS, INF 294	04.11.2020	15.850.000	N
41	Heidelberg , Universitätsklinikum, Erweiterung der Apotheke, Steril und Zystostatikaherstellung	28.03.2019	25.045.000	N
42	Heidelberg , Universität, INF 293, Sanierung und Erweiterung des Rechenzentrums	09.11.2020	21.152.000	S
43	Heidenheim , Duale Hochschule, Neubau auf dem WCM-Areal	03.08.2021	28.700.000	N
44	Heilbronn , Hochschule, Sanierung Bauteil D	28.07.2020	22.350.000	S
45	Heilbronn , Justizvollzugsanstalt, Gesamtsanierung Turnhalle	31.07.2020	3.500.000	S
46	Heilbronn , Lindenschule, Bauteil H, Nutzungsänderung und Brandschutzsanierung	25.04.2019	4.000.000	S
47	Heilbronn , Polizeipräsidium, Karlstr. 108-112	25.04.2018	29.200.000	S
48	Heimsheim , Justizvollzugsanstalt, Neubau Haftplatzgebäude in Modulbauweise	28.01.2020	19.700.000	N
49	Hohenheim , Universität, Ersatzbau Geflügelstall	10.11.2017	7.270.000	S
50	Hohenheim , Universität, Ersatzneubau Abferkelstall	10.11.2017	3.840.000	S
51	Hohenheim , Universität, Neuordnung Tierwissenschaften, 1. Bauabschnitt, Neubau Microbiota-Forschung,	22.03.2021	51.780.000	N
52	Karlsruhe , Badische Landesbibliothek, 2. Bauabschnitt, Technik und Umstrukturierung Erdgeschoss	26.08.2021	6.000.000	S
53	Karlsruhe , Badische Landesbibliothek, Sanierung 1. Bauabschnitt	15.04.2016	11.000.000	S

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	Baufreigabe	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
54	Karlsruhe , KIT, Neubau Lern- und Anwendungszentrum (LAZ)	20.04.2020	20.400.000	S
55	Karlsruhe , KIT, Sanierung der Chemischen Institute, 7. BA, Geb. 30.45	11.10.2018	49.080.000	S
56	Karlsruhe , Landesamt für Umwelt – BW (LUBW)	28.08.2020	67.350.000	S
57	Karlsruhe , Landwirtschaftliches Technologiezentrum (LTZ) Augustenberg, Neubau Laborgebäude	17.09.2019	7.100.000	N
58	Karlsruhe , Landwirtschaftliches Technologiezentrum Augustenberg (LTZ), Sanierung und Anpassung Laborgebäude 1	21.01.2022	4.700.000	S
59	Karlsruhe , Polizeipräsidium, Durlacher Allee 31-33, 1. BA	04.07.2018	3.000.000	S
60	Karlsruhe , Polizeipräsidium, Durlacher Allee, 31-33, 2. Bauabschnitt	18.04.2019	19.535.000	S
61	Konstanz , Universität, Bauliche Erweiterung, Erschließung Neue Mitte, 1. Bauabschnitt, 1. Teil	04.03.2022	13.800.000	N
62	Konstanz , Universität, Erneuerung Kühlwasserversorgung	04.11.2020	5.950.000	S
63	Künzelsau , Schlossgymnasium, Sanierung Turnhalle	17.10.2019	4.200.000	S
64	Ludwigsburg , Pädagogische Hochschule, Ersatzneubau Sport- und Schwimmhalle	04.06.2021	28.600.000	S
65	Mannheim , Finanzämter Mannheim Stadt und Mannheim Neckarstadt, L3, Generalsanierung	24.02.2021	47.200.000	S
66	Mannheim , Justizvollzugsanstalt, Ersatzbau eines Haftgebäudes für weibliche Gefangene, 2. Bauabschnitt	01.06.2021	3.500.000	S
67	Mannheim , JVA, Sanierungsprogramm für Brandschutzmaßnahmen in den sog. Sternbauten, Zellenflügel II, 2. BA	10.11.2017	3.900.000	S
68	Mannheim , PP, L6, Anp. im Best. u. Erw. FLZ (S)	29.05.2018	14.750.000	S
69	Mannheim , Universität, Sanierung Schloss Ehrenhof Ost	24.05.2019	16.300.000	S
70	Markgröningen , AHW-Schule, Sanierung Gebäude B	14.06.2019	8.260.000	S

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	Baufreigabe	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
71	Nationalpark Schwarzwald , Neubau Besucher- und Informationszentrum	09.08.2016	41.500.000	N
72	Neckargemünd , Hör- und Sprachzentrum, Sanierung Schulgebäude, 2. Bauabschnitt	13.07.2017	3.705.000	S
73	Nürtingen , Hochschule für Wirtschaft und Umwelt, Neubau eines Informationszentrums	16.08.2016	9.100.000	N
74	Nürtingen , Amtsgericht, 2. Bauabschnitt, Erweiterung	08.02.2021	9.100.000	N
75	Offenburg , Finanzamt, Ersatzbau, 1. Bauabschnitt	13.09.2018	16.990.000	S
76	Pforzheim , Einrichtung einer Abschiebungshafteinrichtung für Baden-Württemberg	18.05.2018	9.000.000	S
77	Ravensburg , Justizvollzugsanstalt Hinzistobel, Aufstockung Vollzugsgebäude E	27.11.2020	9.700.000	N
78	Ravensburg , Justizvollzugsanstalt Hinzistobel, Neubau Haftplatzgebäude in Modulbauweise	06.02.2020	19.700.000	N
79	Rottenburg , Justizvollzugsanstalt, Ersatzbau Werkhalle, 2. Bauabschnitt	10.10.2018	11.600.000	S
80	Rottweil , Justizvollzugsanstalt, Neubau Planung und vorbereitende Maßnahmen	26.01.2021	26.000.000	N
81	Rottweil , Kriminalpolizeidirektion, Kaiserstr. 10, Erweiterung	27.11.2017	6.000.000	N
82	Salem , Gasthof Schwanen, Sanierung und Umbau	03.11.2020	8.200.000	S
83	Schwäbisch Gmünd , JVA, Sanierung Hauptgebäude	01.08.2017	17.150.000	S
84	Schwäbisch Hall , Justizvollzugsanstalt, Neubau Haftplatzgebäude in Modulbauweise sowie Mauererweiterung	06.02.2020	26.000.000	N
85	Schwäbisch Hall , Justizvollzugsanstalt, Austausch und Erweiterung sicherheitstechn. Anlagen	26.10.2021	15.000.000	S
86	Stegen , Bildungs- und Beratungszentrum für Hörgeschädigte, Sanierung und Brandschutzmaßnahmen, 3. Bauabschnitt	17.03.2017	4.420.000	S
87	Stegen , Bildungs- und Beratungszentrum für Hörgeschädigte, Sanierung, 4. Bauabschnitt	23.06.2020	13.578.000	S
88	Stuttgart-Hohenheim , Universität, Ersatzneubau Laborflächen	27.10.2017	7.780.000	S

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	Baufreigabe	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
89	Tübingen , Universität, Cyber Valley, 1. Bauabschnitt, Neubau eines Forschungsgebäudes	28.06.2021	55.860.000	N
90	Tübingen , Universität, Ersatzbau Mensa I	24.06.2019	46.560.000	S
91	Tübingen , Universität, Neue Aula, Sanierung Untergeschoss	14.03.2016	6.800.000	S
92	Tübingen , Universität, Talklinikum, Neubau Zentrum für Islamische Theologie (ZITH)	16.10.2019	16.860.000	N
93	Tübingen , Universitätsklinik, Sanierung der Zentral-OP's im CRONA	19.09.2011	34.556.000	S
94	Tübingen , Universitätsklinikum CRONA, Sanierung Brandschutz und Betriebstechnik 5. BA	02.08.2017	10.800.000	S
95	Tübingen , Universitätsklinikum, Brandschutzmaßnahmen in der Kinderklinik	23.04.2021	11.050.000	S
96	Tübingen , Universitätsklinikum, CRONA, Sanierung Brandschutz und Betriebstechnik, 6. Bauabschnitt, Teil 1	26.08.2019	25.130.000	S
97	Tübingen , Universitätsklinikum, Neubau Institut für integrative Malignom-, Metabolom- und Mikrobiomforschung, 1. und 2. Teilbetrag	26.06.2019	44.812.000	N
98	Tuttlingen , Amtsgericht, Sanierung und Erweiterung, 1. Bauabschnitt	28.08.2020	5.650.000	S
99	Ulm , Landgericht, Ausbau Dachgeschoss und barrierefreie Erschließung	15.08.2019	3.200.000	S
100	Ulm/Donau , Universität, Neubau Forschungsgebäude für Transdisziplinäre Traumaforschung	07.04.2020	57.695.000	N
101	Ulm/Donau , Universität, Sanierung Mensa	18.04.2019	22.584.000	S
102	Wangen , Landwirtschaftliches Zentrum Baden-Württemberg (LAZBW), energetische Sanierung des Schulgebäudes mit Erweiterung des Lehrbereichs	19.11.2018	3.400.000	N
103	Wertheim , Hochschule für Polizei Baden-Württemberg (HfPol BW), John-F.-Kennedy Str. 30, bauliche Maßnahmen für die Einstellungsoffensive 3	07.02.2018	14.450.000	S
	Summe Gesamtbaukosten in EUR		2.010.364.000	

* S = Sanierung/Ersatzbau, N = Neubau

Aktuell sind 103 Große Baumaßnahme mit etatisierten Gesamtbaukosten (GBK) in Höhe von rd. 2,01 Mrd. EUR in der Baudurchführung.

Für die Realisierung der Großen Baumaßnahmen mit Gesamtbaukosten größer 2,0 Mio. Euro stehen im Staatshaushaltsplan 2022 Kapitel 1208 Mittel in Höhe von 639,7 Millionen EUR zur Verfügung. Bis einschließlich 26. April 2022 wurden hiervon rd. 139 Millionen EUR verausgabt.

5. welche dieser Maßnahmen nach Art. 91b GG realisiert wurden bzw. werden sowie welche Gebäude von privaten Sponsoren neugebaut bzw. saniert wurden bzw. werden, mit den jeweiligen Gesamtkosten sowie dem Anteil des Landes;

Zu 5.:

Maßnahmen, die im Rahmen einer Förderung nach Art. 91b GG durch den Bund gefördert werden, werden gemäß § 9 Abs. 1 der Ausführungsvereinbarung Forschungsbauten an Hochschulen einschließlich Großgeräten (AV-FuG) vom 21. Mai 2007 grundsätzlich zu jeweils 50 Prozent durch den Bund und 50 Prozent durch das Land finanziert. Auf eine tabellarische Auflistung der Landesanteile wird daher verzichtet.

Darstellung der Maßnahmen im Rahmen der Förderung nach Art. 91b GG, die seit 2016 abgeschlossen wurden:

Zweckbestimmung	GBK in EUR
Aalen, Hochschule, Forschungsneubau Zentrum Innovativer Materialien und Technologien für effiziente elektrische Energiewandler-Maschinen (ZiMATE)	12.684.000
Freiburg, Universitätsklinik, Neubau Zentrum für Translationale Zellforschung (ZTZ)	24.500.000
Freiburg, Errichtung des Freiburger Zentrums für interaktive Werkstoffe und bioinspirierte Techniken (FIT),	22.730.000
Freiburg, Universität, Forschungsneubau Institute for Machine-Brain Interfacing Technology (IMBIT)	42.100.000
Freiburg, Universitätsklinikum, Institute für Disease Modeling and Targeted Medicine (IMITATE)	49.800.000
Heidelberg, Universität, Neubau eines Ersatzgebäudes INF 275 für die Chemischen Institute (ELKA)	17.650.000
Heidelberg, Universität, Neubau eines Center for Advanced Materials (CAM)	22.341.000
Heidelberg, Universität, INF 344, Neubau eines Zentrums für Integrative Infektionsbiologie (CIID)	21.500.000
Heidelberg, Universität, Neuunterbringung eines Asienzentrums auf dem Campus Bergheim (CATS)	30.780.000
Karlsruhe, Neubau eines materialwissenschaftlichen Forschungszentrums (MZE)	27.420.000
Stuttgart, Universität, Forschungsneubau Zentrum für Angewandte Quantentechnologie (ZAQuant)	41.500.000
Konstanz, Universität, Neubau Center on Visual Computing of Collectives (VCC)	27.785.000
Tübingen, Universität, Forschungsinstitut für Augenheilkunde (FIA))	55.580.000
Ulm, Universität, Forschungsneubau Zentrum für Quanten-Biowissenschaften (ZQB)	22.200.000

Darstellung der Maßnahmen im Rahmen der Förderung nach Art. 91b GG, die aktuell durchgeführt werden:

Zweckbestimmung	GBK in EUR
Hohenheim, Universität, Neuordnung Tierwissenschaften, 1. Bauabschnitt, Neubau Microbiota-Forschung	51.780.000
Tübingen, Universitätsklinikum, Neubau Institut für integrative Malignom-, Metabolom- und Mikrobiomforschung	44.812.000
Ulm, Universität, Neubau Forschungsgebäude für Multidimensionale Traumawissenschaften (MTW)	57.695.000

Folgende Maßnahmen werden aktuell im Rahmen einer Schenkung durch private Sponsoren neugebaut und sind nicht im Einzelplan 12 bei Kapitel 1208 etatisiert:

- Neubau des Hörsaal- und Lernzentrums für die Universität Heidelberg
- Neubau InformatiKOM für die Universität Karlsruhe
- Neubau Texoversum für die Hochschule Reutlingen

Im Rahmen einer Schenkung bereits fertiggestellt wurde der Neubau Mathematik für die Universität Heidelberg.

Die betroffenen Sponsoren äußern sich grundsätzlich nicht zu Kosten, die durch die Realisierung einer Schenkung entstehen.

6. welche Maßnahmen (Sanierung/Neubau) plant sie in 2022 oder später zu beginnen (Aufteilung nach Neubau/Sanierung jeweils mit geplantem Beginn und erwartetem Ende der Maßnahme sowie aktuell geschätzten Gesamtkosten und im Haushalt 2022, Mittelfristigen Finanzplanung, etc. dafür eingestellter Mittel unter expliziter Nennung der Maßnahmen, die 90 % der Baukosten ausmachen, die restlichen 10 % der Kosten können unter einem Sammelposten zusammengefasst werden.);

Zu 6.:

Im Folgenden werden die Großen Baumaßnahmen dargestellt, die im Staatshaushaltsplan 2022 etatisiert sind, sich in Planung befinden und die Baufreigabe noch nicht erteilt wurde (s. hierzu auch Hinweis unter Ziff. 3):

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
1	Aalen , Hochschule für Technik und Wirtschaft, Neubau der Mensa	16.560.000	N
2	Adelsheim , JVA, Schule, Erweiterungsbau	5.200.000	N
3	Aulendorf , Landwirtschaftliches Zentrum Baden-Württemberg (LAZBW), 2. Bauabschnitt, Neubau AMS-Stall	3.750.000	N
4	Aulendorf , Landwirtschaftliches Zentrum Baden-Württemberg, 3. Bauabschnitt, Ersatzbau Multifunktionsgebäude	9.200.000	S
5	Aulendorf , Landwirtschaftliches Zentrum Baden-Württemberg, 4. Bauabschnitt, Neubauten Stall, Automatisches Fütterungssystem, Fahrsilo	8.650.000	N
6	Bad Saulgau , MINT-Exzellenzgymnasium mit Internat, 1. Bauabschnitt, Sanierung	19.300.000	S
7	Boxberg , Landesanstalt für Schweinezucht, Sanierung und Erweiterung Ferkelaufzucht für alternative Haltung	4.000.000	S
8	Bruchsal , Landesfeuerwehrschule, Kapazitätserweiterung (Planungsrate)	5.000.000	N
9	Emmendingen , Domäne Hochburg, Sanierung und Umstrukturierung, 1. Bauabschnitt Teil 2, Ersatzbau Stallgebäude	8.050.000	S
10	Freiburg , Pädagogische Hochschule, Entlastungsbau	23.100.000	N
11	Freiburg , Universität, Campus Flugplatzareal, Ersatzbau Laborgebäude für Fakultät für Umwelt und natürliche Ressourcen (FUNR) (Planungsrate)	5.500.000	S
12	Freiburg , Universitätsklinik, Ersatzneubau Nuklearmedizin (Planungsrate)	7.000.000	S
13	Freiburg , Universitätsklinik, Neustrukturierung Lorenzring, Medizinische Klinik (Ersatzflächen)	21.070.000	S
14	Freiburg , Universitätsklinik, Sanierung Chirurgie, Ersatzneubau (Planungsrate)	36.112.500	S
15	Heidelberg , Universität, Internationales Studienzentrum und Heidelberger School of Education (Gebäude 4210)	4.000.000	N
16	Heidelberg , Universität, Juristische Fakultät, Gesamtsanierung, 1. Bauabschnitt, Ersatzneubau	20.300.000	S
17	Heidelberg , Universitätsklinikum, INF 220 Turm, Rechtsmedizin/Pathologie, HeiCINN, 1. Bauabschnitt	47.400.000	S

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
18	Heidelberg , Universitätsklinikum, Sanierung Kopf- klinik (Planungsrate)	23.112.500	S
19	Heidelberg , Universitätsklinikum, Sanierung Kopf- klinik, OP Ergänzungsbau, 1. Bauabschnitt	30.000.000	S
20	Heilbronn , Amtsgericht, Sanierung und Umstrukturi- erung	18.100.000	S
21	Heilbronn , Gesamtsanierung Behördenzentrum, Rollwagstraße 16	20.000.000	S
23	Heilbronn , Justizvollzugsanstalt, Zellen- und Ver- waltungsgebäude (Sternbau), Generalsanierung, 1. Bauabschnitt	14.200.000	S
23	Herbertingen-Hundersingen , Heuneburg, Kelten- Erlebniswelt, 1. Bauabschnitt	4.000.000	S
24	Hohenasperg , Justizvollzugskrankenhaus und Sozialtherapie, Interimsunterbringung	5.700.000	N
25	Hohenheim , Universität, Einrichtung BHKW im Heizkraftwerk	3.100.000	S
26	Hohenheim , Universität, Ersatzneubau Kleintierhaus	9.260.000	S
27	Hohenheim , Universität, Umbau des Gebäudes Steckfeldstraße 2 zu einem Computational Science Lab	6.500.000	S
28	Horb , Polizeipräsidium Pforzheim, Ersatzbau Poli- zeirevier	7.640.000	N
29	Karlsruhe , Badisches Staatstheater, Sanierung, Mo- dernisierung und Erweiterung	148.570.000	S
30	Karlsruhe , KIT, Botanisches Institut Bereich II, Verlagerung in die Kornblumenstraße	24.600.000	S
31	Karlsruhe , KIT, Gebäude 10.40, Generalsanierung und Umnutzung (chem. Botanisches Institut)	6.000.000	S
32	Karlsruhe , Naturschutzzentrum Rappenhört, Er- satzbau und Umbau Bestandsgebäude	3.800.000	S
33	Karlsruhe , Staatl. Kunsthalle, Sanierung und Umstrukturierung (Planungsrate)	18.000.000	S
34	Karlsruhe , Badisches Landesmuseum, Schloss, Sanierung und Umstrukturierung (Planungsrate)	16.000.000	S
35	Konstanz , Universität, Ersatzbau Hörsaal-, Seminar- und Bürogebäude	69.056.000	S

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
36	Lauchheim , Justizvollzugsanstalt, Domäne Kapfenburg, Neubau Laufstall zur Rinderhaltung	3.500.000	N
37	Ludwigsburg , Hochschule für öffentliche Verwaltung und Finanzen/Pädagogische Hochschule, Verfügungsgebäude	32.800.000	N
39	Mannheim , Hochschule, Sanierung Gebäude B	14.500.000	S
39	Mannheim , Justizvollzugsanstalt, Ersatzbau einer Werkhalle	68.300.000	S
40	Mannheim , Universität, Sanierung Schloss, Ehrenhof-Westflügel	13.100.000	S
41	Reutlingen , Hochschule, Generalsanierung Mensa	31.152.000	S
42	Schwäbisch Gmünd , Bildungszentrum der Oberfinanzdirektion Karlsruhe, 4. Bauabschnitt, Generalsanierung Unterkunftsgebäude A	4.390.000	S
43	Schwäbisch Gmünd , Bildungszentrum der Oberfinanzdirektion Karlsruhe, 5. Bauabschnitt, Generalsanierung Unterkunftsgebäude B	4.015.000	S
44	Schwäbisch Gmünd , Pädagogische Hochschule, Neubau Zentrum für Human Resource Development (ZHUM)	6.670.000	N
45	Stuttgart , Bad Cannstatt, Neubau der Anlage Amur-Tiger für die Wilhelma	4.705.000	N
46	Stuttgart , Bad Cannstatt, Infrastrukturmaßnahmen im Bereich der oberen Wilhelma und des Rosensteinparks	5.330.000	S
47	Stuttgart , Bad Cannstatt, Neubau der Elefantenwelt für die Wilhelma (Planungsrate)	11.000.000	N
48	Stuttgart , Justizviertel, Erweiterung und Umstrukturierung (Planungsrate)	10.000.000	N
49	Stuttgart , Neues Schloss, Sanierung und Neustrukturierung Mitteltrakt (Planungsrate)	22.000.000	S
50	Stuttgart , Universität, Campus Stadtmitte, Sanierung Mensa Holzgartenstraße	25.480.000	S
51	Stuttgart , Universität, Campus Vaihingen, Ersatzbau für die Fakultät Physik, 1. und 2. Bauabschnitt	132.800.000	S
52	Stuttgart , Württembergische Landesbibliothek, Bestandsgebäude, Umstrukturierung und Sanierung, 2. Bauabschnitt	50.000.000	S
53	Stuttgart , Württembergische Staatstheater, Modernisierung und Neustrukturierung der WST – Planungsrate –	27.000.000	S

Anz.	Bezeichnung der Maßnahme	GBK lt. StHPI 2022 in EUR	S/N*
54	Stuttgart-Möhringen , Ersatzbeschaffung von Wohnraum, Neubau Wohngebäude	3.100.000	N
55	Stuttgart-Stammheim , Neubau Justizvollzugskrankenhaus, Planungsrate	25.000.000	N
56	Tübingen , Universität, Alte Physiologie, Sanierung Erweiterung und Neubelegung durch das Zentrum für empirische Bildungsforschung (ZEB), 1. Bauabschnitt	13.585.000	S
57	Tübingen , Universitätsklinikum, Aufstockung CRONA-B-Stern	14.000.000	S
58	Tübingen , Universitätsklinikum, Ersatzbau für CRONA-Sanierung: Gelenkbau (Planungsrate)	23.112.500	S
59	Tübingen , Universitätsklinikum, Erschließung und Infrastrukturmaßnahmen auf dem Schnarrenberg, 1. Bauabschnitt	3.415.000	N
60	Tübingen , Universitätsklinikum, Neubau eines Lehr- und Lernzentrums auf dem Schnarrenberg Planungsrate	16.000.000	N
61	Tübingen , Universitätsklinikum, Neubau Pathologie/Neuropathologie/Humangenetik	49.160.000	N
62	Ulm , Universität, Tierforschungszentrum Oberberghof, Sanierung der RLT-Anlagen	2.061.000	S
63	Ulm/Donau , Universitätsklinik, Sanierung Medizinische Klinik, Ersatzneubau Modul 1 und 2 (Planungsrate)	23.112.500	S
64	Zimmern , Verkehrspolizeidirektion und Polizeihundeführerstaffel, Steinhäuslebühl 18, 20, 22, Erweiterung und Zwingeranlage	4.370.000	N
	Summe Gesamtbaukosten in EUR	1.315.489.000	

* S = Sanierung/Ersatzbau, N = Neubau

Aktuell sind 64 Große Baumaßnahmen mit etatisierten Gesamtbaukosten (GBK) in Höhe von rd. 1,32 Mrd. Euro in der Planung.

7. welche dieser Maßnahmen nach Art. 91b GG realisiert wurden bzw. werden sowie welche Gebäude von privaten Sponsoren neugebaut bzw. saniert wurden bzw. werden, mit den jeweiligen Gesamtkosten sowie dem Anteil des Landes;

Zu 7.:

Folgende Maßnahme wird im Rahmen der Förderung nach Art. 91b GG 2022 begonnen:

- Heidelberg, Universitätsklinikum, INF 220 Turm, Rechtsmedizin/Pathologie, HeiCINN, 1. Bauabschnitt, GBK 47 400 000

Folgende Maßnahme soll 2022 im Rahmen einer Schenkung durch private Sponsoren neugebaut werden und ist nicht im Einzelplan 12 bei Kapitel 1208 etatisiert:

- Neubaus eines Kindertumorzentrums für das Universitätsklinikum Heidelberg

Die betroffenen Sponsoren äußern sich grundsätzlich nicht zu Kosten, die durch die Realisierung einer Schenkung entstehen.

8. welche Maßnahmen sich darüber hinaus in der politischen Diskussion befinden (kurze Nennung der Maßnahmen, grobe Kostenschätzung, grober Verwirklichungszeitraum);

Zu 8.:

Die Staatliche Vermögens- und Hochbauverwaltung Baden-Württemberg setzt die von den Nutzern gemeldeten und von den Fachressorts genehmigten und innerhalb ihres jeweiligen Zuständigkeitsbereichs priorisierten Bedarfe dementsprechend und in Abhängigkeit der finanziellen Möglichkeiten um. Bei der Umsetzung dieser Bedarfe liegt der Schwerpunkt auf der Erhaltung und Instandsetzung des Gebäudebestandes und der Vermeidung von weiterem Flächenverbrauch und zusätzlichen Betriebskosten.

Mit Blick auf die Klimaschutzziele des Landes und der im Koalitionsvertrag festgeschriebenen effizienteren Nutzung der Gebäudeflächen zur Begrenzung des Ressourcen- und Energieverbrauchs sind aus Sicht des Ministeriums für Finanzen grundsätzlich und in allen Bereichen flächensparende Unterbringungskonzepte zu entwickeln.

Zu Diskussionen im politischen Raum führen häufig mögliche Baumaßnahmen, die aufgrund neuer oder zusätzlicher Bedarfe gewünscht oder notwendig sind. Aussagen zu Kosten oder Terminen von Baumaßnahmen sind erst möglich, wenn ein entsprechender Verfahrens- und Planungsstand erreicht ist. Maßnahmen, die sich in der politischen Diskussion befinden, weisen üblicherweise keinen entsprechenden Stand vor.

9. mit welchem Ansatz sich der Gebäudebestand getrennt nach einzelnen Universitäten, einzelnen Universitätskliniken, einzelnen Hochschulen sowie Museen/Theater und weiteren Gebäuden des Landes in der Vermögensrechnung befindet;

Zu 9.:

Zum 31. Dezember 2021 wies die Anlagenbuchhaltung einen Buchwert für alle landeseigenen Gebäude in Baden-Württemberg in Höhe von 8 145 014 694 Euro aus. Die auf die Universitäten und Universitätskliniken entfallenden Werte sind nachfolgend dargelegt.

	Universitäten	Universitätsklinik
VB-BW Amt Freiburg	530 066 913 EUR	341 385 097 EUR
VB-BW Amt Karlsruhe	208 663 691 EUR	
VB-BW Amt Konstanz	193 750 976 EUR	
VB-BW Amt Ludwigsburg	1 981 881 EUR	
VB-BW Amt Mannheim Heidelberg	363 976 880 EUR	437 815 229 EUR
VB-BW Amt Stuttgart	420 009 936 EUR	
VB-BW Amt Tübingen	308 618 219 EUR	491 827 970 EUR
VB-BW Amt Ulm	301 819 392 EUR	309 805 736 EUR

Eine weitere Differenzierung nach einzelnen Nutzungsarten war aufgrund des Umfangs mit vertretbarem Aufwand innerhalb der Frist nicht leistbar.

10. welches jeweils die Gebäudeversicherungswerte zum 1. Januar 2003 waren bzw. die Anstellungskosten von nach 2003 fertiggestellten Gebäuden für diese Positionen im Gebäudebestand sind;

Zu 10.:

Eine nutzungsspezifische Auswertung der Versicherungswerte der vom Landesbetrieb VB-BW bewirtschafteten Landesgebäude und der Universitäten ist nicht verfügbar.

Im Jahr 2003 summierten sich die Gebäudeversicherungswerte landeseigener Gebäude einschließlich Gebäuden in kirchlicher Nutzung, für die das Land die Baulast trägt, auf rund 17,5 Milliarden Euro. Bis zum Jahr 2021 haben sich die Versicherungswerte auf rund 33,1 Milliarden Euro nahezu verdoppelt. In den Veränderungen sind alle Zu- und Abgänge sowie Wertveränderungen und entsprechende Neubauten bzw. Investitionen berücksichtigt.

Hinzu kommen weitere Versicherungswerte insbesondere der Universitätsklinik und grundsätzlich der Landesbetriebe nach § 26 LHO. Gemäß den Haushaltsgrundsätzen zur zentralen Veranschlagung der Betriebskosten durch die Staatliche Vermögens- und Hochbauverwaltung sind der Landtag, die Landesbetriebe nach § 26 LHO und Einrichtungen, deren Aufwand ganz oder überwiegend von Dritten ersetzt wird, für die Bewirtschaftung und damit auch für die Gebäudeversicherung der überlassenen Gebäude eigenständig verantwortlich.

11. welchen dringenden Handlungsbedarf sie am Gebäudebestand hinsichtlich der Verminderung des Energieverbrauchs sieht;

Zu 11.:

Der Landesbetrieb VB-BW betreut knapp 8 000 landeseigene Gebäude unterschiedlichster Nutzung. Für rund ein Drittel der Gebäude besteht Denkmalschutzeigenschaft. Um die Klimaschutzziele der Landesverwaltung zu erreichen, ist eine Beschleunigung der energetischen Sanierung und Modernisierung des landeseigenen Gebäudebestands erforderlich. Dabei ist neben der Verminderung des Energieverbrauchs vor allem die Umstellung auf eine klimaneutrale Energieversorgung notwendig. Die energetische Sanierung von Gebäuden erfolgt als wichtiges Handlungsfeld im Rahmen der Energie- und Klimaschutzstrategie für landeseigene Liegenschaften. Bereits 2012 war dieser Bereich im Energie- und Klimaschutzkonzept für landeseigene Liegenschaften ein zentraler Bestandteil. Seitdem wurde eine Vielzahl von unterschiedlichen energetischen Maßnahmen realisiert. Dadurch wurde auch die im Energie- und Klimaschutzkonzept verankerte Verminderung des CO₂-Ausstoßes in Landesliegenschaften um 40 Prozent bis 2020 im Vergleich zum Jahr 1990 erreicht. Im Jahr 2020 wurde das Energie- und Klimaschutzkonzept nochmals verschärft. Dieses Konzept ist ausführlich im 2021 veröffentlichten Energiebericht 2020 dargestellt (*Link: <https://fm.baden-wuerttemberg.de/de/service/presse-und-oeffentlichkeitsarbeit/pressemitteilung/>*)

pid/energiebericht-2020-veroeffentlicht-1/). In Zusammenhang mit der 1. Novellierung des Klimaschutzgesetzes Baden-Württemberg und dem Beschluss des Landtages vom 6. Oktober 2021 zum Beitrag der Landesliegenschaften zur klimaneutralen Landesverwaltung bis 2030 (Drucksache 17/944-7) wird das Energie- und Klimaschutzkonzept für landeseigene Liegenschaften aktuell umfassend fortgeschrieben.

12. wo sie den dringendsten Handlungsbedarf sieht, um den Gebäudebestand des Landes ausreichend zu sanieren bzw. auszubauen.

Zu 12.:

Mit verschiedenen Sanierungsprogrammen und der strukturellen Erhöhung der Haushaltsmittel (s. Ziff. 1) konnte in den letzten Jahren das Sanierungsvolumen deutlich erhöht und die Bausubstanz der landeseigenen Gebäude und baulichen Anlagen verbessert werden. Die dem Geschäftsbereich des Ministeriums für Finanzen zugeordneten baulichen Anlagen weisen trotz des gesteigerten Sanierungsvolumens einen erheblichen Bedarf bzgl. der baulichen Sanierung und Modernisierung des Bestands auf. Bzgl. zukünftiger Mittelbedarfe ist die Baupreisentwicklung zu berücksichtigen.

Die Bestandserhaltung hat oberste Priorität. Bei begrenzten Haushaltsmitteln gilt für solides Wirtschaften grundsätzlich die Maßgabe: „Sanierung und Erhaltung sowie Flächeneinsparung gehen vor Ausbau“.

Um die aktuellen Herausforderungen bzgl. einer wirtschaftlichen und klimaneutralen Entwicklung des landeseigenen Immobilienbestands zu bewältigen, ist die Auseinandersetzung mit u. a. folgenden flankierenden Handlungsfeldern unabdingbar:

- Effizientes Flächenmanagement – Verringerung des Flächenverbrauchs durch Synergien in der Gebäudenutzung und durch digitale Transformation (neue Formen der Arbeitsorganisation sowie im Hochschulbau durch digitale Lehr- und Lernformate).
- Vorrangige Priorisierung energetisch wirksamer Maßnahmen und von Sanierungsmaßnahmen gegenüber Neubaumaßnahmen ggf. zu Lasten von regulären Unterbringungsmaßnahmen.
- Weiterentwicklung der Digitalisierung der Bau- und Liegenschaftsprozesse. Die Planungs- und Bauprozesse sowie die am Bau beteiligte mittelständisch geprägte Bauwirtschaft in Baden-Württemberg sollen stärker miteinander digital vernetzt werden. Dazu sollen u. a. die Potenziale des Building Information Modeling (BIM) genutzt werden.
- Sicherstellung der zukünftigen Leistungsfähigkeit durch verstärkte Anstrengungen im Bereich der Ausbildung, der Fortbildung, der Personalrekrutierung und der langfristigen Bindung von Personal.

Außerhalb des Einflussbereichs der VBV:

- Erhöhung der Leistungsfähigkeit der planenden Berufe und der Bauwirtschaft.

Sicherstellung von ausreichend Fachkräften für alle Phasen der Gebäudeerrichtung sowie des Gebäudebetriebs. Bereitstellung flächendeckender Ausbildungs-, Weiterbildungs- und Studienangebote in den entsprechenden Fachrichtungen.

Dr. Splett

Staatssekretärin