

Kleine Anfrage

des Abg. Udo Stein AfD

und

Antwort

des Ministeriums für Landesentwicklung und Wohnen

Sozialwohnungen der Gemeinden im Land

Kleine Anfrage

Ich frage die Landesregierung:

1. Wie hat sich der Bestand der gemeindeeigenen Sozialwohnungen landesweit seit 1990 entwickelt (bitte nach Jahr und Gemeinde aufschlüsseln)?
2. Wie viele Personen leben landesweit aktuell in den gemeindeeigenen Sozialwohnungen (bitte nach Gemeinden aufschlüsseln)?
3. Wie viele Bewohner der gemeindeeigenen Sozialwohnungen im Land haben einen deutschen beziehungsweise einen ausländischen Pass (bitte nach Nationalität aufschlüsseln)?
4. Wie hoch ist der Anteil der Bewohner von gemeindeeigenen Sozialwohnungen, die ihre Miete durch das Jobcenter oder Wohngeld finanzieren (bitte landesweit nach Gemeinde aufschlüsseln)?

2.7.2025

Stein AfD

Begründung

Aufgrund des steigenden Drucks bei der Belegung von Sozialwohnungen ist eine Bestandsaufnahme als erster Schritt für einen Verbesserungsprozess zu betrachten und legt den Grundstein für die Ausarbeitung eines Sozialwohnungskonzepts.

Antwort

Mit Schreiben vom 28. Juli 2025 Nr. MLW26-27-133/153 beantwortet das Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen die Kleine Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung:

Gegenstand der Kleinen Anfrage ist der *gemeindeeigene* geförderte Sozialmietwohnungsbestand. Die Anfrage betrifft somit geförderte Wohnungen nur im Eigentum der Städte und Gemeinden. Hierzu liegen dem Land keine eigenen Daten vor. Die Erhebung dieser Daten müsste manuell bei den 1 101 Städten und Gemeinden erfolgen. Dies ist unter Wahrung der vorgegebenen Frist nicht möglich.

In der elektronischen Wohnungsbindungskartei ist der landesweite Sozialmietwohnungsbestand gemeindescharf vorhanden. Aus Gründen des Datenschutzes werden die Eigentumsverhältnisse aber nicht elektronisch erfasst. Eine Auswertung nach nur gemeindeeigenen Wohnungen ist deshalb dem Land über die elektronische Wohnungsbindungsdatei nicht möglich.

Die nachfolgenden Daten bilden daher den aktuellen gesamten landesweiten Sozialmietwohnungsbestand ab.

1. *Wie hat sich der Bestand der gemeindeeigenen Sozialwohnungen landesweit seit 1990 entwickelt (bitte nach Jahr und Gemeinde aufschlüsseln)?*
2. *Wie viele Personen leben landesweit aktuell in den gemeindeeigenen Sozialwohnungen (bitte nach Gemeinden aufschlüsseln)?*

Zu 1. und 2.:

Die Fragen 1 und 2 werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet. Zur Beantwortung wird auf die beigelegten Tabellen 1 und 2 verwiesen.

Zur Frage 1 ist bezüglich des abgefragten Zeitraums „Entwicklung des Bestands“ seit 1990 noch Folgendes anzumerken:

Die elektronische Wohnungsbindungskartei ist seit 1. Januar 2023 im Echtbetrieb. Für die Jahre 2023 und 2024 kann deshalb der Bestand gemeindescharf angegeben werden. Für die vorhergehenden Jahre liegen nur vereinzelt und zu bestimmten Stichtagen manuelle Abfragen vor. Diese manuellen Erhebungen bei allen Gemeinden im Land wurden aufgrund des damit verbundenen erheblichen Verwaltungsaufwands im Abstand mehrerer Jahre durchgeführt. Bereits aufgrund der unterschiedlichen Vorgehensweisen bei der Informationsgewinnung sind diese Datenerhebungen und deren Resultate nicht vergleichbar. Eine Darstellung der Entwicklung des Bestands seit dem Jahr 1990 ist deshalb nicht möglich, es kann nur die Entwicklung 2023 und 2024 dargestellt werden.

Bei Auswertung der Entwicklung des Sozialmietwohnungsbestands der Jahre 2023 und 2024 wurde zudem aus Gründen des Datenschutzes davon abgesehen, Gemeinden mit zehn oder weniger geförderten Mietwohnungen einzeln aufzuführen. In diesen meist kleineren Gemeinden könnten sonst die Namen der Eigentümer und die Namen der Mieter ermittelt werden. Aus diesem Grund sind in den Tabellen pro Regierungsbezirk unter der Nummer 99 „Regierungsbezirk-Sonstige“ die Wohnungen der Gemeinden mit jeweils einem Bestand von zehn Wohnungen oder weniger in einer Gesamtsumme zusammengefasst.

Im Weiteren gliedert sich der Mietwohnungsbestand in Mietwohnraum (MW) und Austauschwohnraum (ATW). Beim Austauschwohnraum handelt es sich ebenfalls um Mietwohnraum, der im Falle der mittelbaren Belegung als Ersatz oder Ausgleich des ursprünglich geförderten Mietwohnraumes dient und in der elektronischen Wohnungsbindungskartei gesondert gekennzeichnet ist.

Zur Beantwortung zur Frage 2 zur Anzahl der in geförderten Sozialmietwohnungen lebenden Personen ist noch Folgendes anzumerken.

Teilweise gibt es bei einzelnen Gemeinden noch fehlende oder unplausible Meldungen zur Anzahl der in geförderten Wohnungen lebenden Personen. Dies ist der laufenden Befüllung der elektronischen Wohnungsbindungskartei geschuldet. Die Anzahl der in den Mietwohnungen lebenden Personen muss in Einzelfällen noch nachgetragen werden. Prioritäres Ziel beim Aufbau der elektronischen Wohnungsbindungskartei war und ist zunächst die Erhebung des Wohnungsbestands.

3. Wie viele Bewohner der gemeindeeigenen Sozialwohnungen im Land haben einen deutschen beziehungsweise einen ausländischen Pass (bitte nach Nationalität aufschlüsseln)?

Zu 3.:

Sozial geförderter Mietwohnraum darf nach § 15 Absatz 1 des Landeswohnraumförderungsgesetzes (LWoFG) nur einem Wohnungssuchenden zum Gebrauch überlassen werden, dessen Wohnberechtigung sich aus einem in Baden-Württemberg ausgestellten Wohnberechtigungsschein ergibt. Demzufolge ist das Vorliegen dieses Wohnberechtigungsscheins und damit die Wohnberechtigung der Mieter in die landesweite elektronische Wohnungsbindungskartei nach § 20 Absatz 1 Nummer 3 LWoFG aufzunehmen.

Die Nationalität der Mieter ist dagegen kein Merkmal, das zur Sicherung der Zweckbestimmung der Wohnung erforderlich ist. Daten dazu werden nicht erhoben.

4. Wie hoch ist der Anteil der Bewohner von gemeindeeigenen Sozialwohnungen, die ihre Miete durch das Jobcenter oder Wohngeld finanzieren (bitte landesweit nach Gemeinde aufschlüsseln)?

Zu 4.:

Für den Rechtskreis SGB II führt ausschließlich die Bundesagentur für Arbeit die Statistik. Diese hat mitgeteilt, dass zur der gestellten Frage keine Daten vorliegen.

Die amtliche Wohngeldstatistik des Statistisches Landesamtes erfasst die Anzahl der Wohngeldhaushalte und liefert Daten zur Anzahl der reinen Wohngeldhaushalte. Die öffentliche Förderung der Wohnung oder Förderung nach dem Wohnraumförderungsgesetz oder entsprechenden Gesetzen der Länder ist im Wohngeld ein statistisches Erhebungsmerkmal. Insoweit kann auf die Tabelle 3 verwiesen werden.

Allerdings gilt auch hier, wie bei Fragen 1 und 2, dass keine spezifischen Daten zum Anteil der Bewohner von gemeindeeigenen Sozialwohnungen erhoben werden, sondern zu allen geförderten Sozialwohnungen also unabhängig vom Eigentümer.

Razavi

Ministerin für Landesentwicklung
und Wohnen

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
Gesamt				53.661	95.183
1	Stuttgart			17.867	33.239
	11	Stuttgart		6.786	15.036
		000	Landeshauptstadt Stuttgart	6.786	15.036
			ATW	180	383
			MW	6.606	14.653
	15	Böblingen		1.504	2.265
		001	Aidlingen	28	84
			MW	28	84
		003	Böblingen	425	746
			ATW	7	6
			MW	418	740
		004	Bondorf	18	
			MW	18	
		013	Ehningen	41	123
			MW	41	123
		015	Gärtringen	12	32
			MW	12	32
		021	Herrenberg	51	125
			ATW	22	27
			MW	29	98
		024	Holzgerlingen	40	100
			MW	40	100
		028	Leonberg	165	392
			MW	165	392
		041	Renningen	20	10

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
16	Esslingen	042	MW	20	10
			Rutesheim	55	108
		044	MW	55	108
			Schönaich	59	92
		045	MW	59	92
			Sindelfingen	557	399
		050	MW	557	399
			Weil der Stadt	33	54
			MW	33	54
		004	Altbach	1.484	2.763
			MW	18	24
		019	Esslingen am Neckar	559	1.132
			ATW	4	12
		077	MW	555	1.120
			Filderstadt	104	108
17	Esslingen	033	MW	104	108
			Kirchheim unter Teck	215	275
		035	MW	215	275
			Köngen	22	23
		078	MW	22	23
			Leinfelden-Echterdingen	143	318
		049	MW	143	318
			Nürtingen	198	376
		080	MW	198	376
			Ostfildern	94	264

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
17		056	MW	94	264
			Plochingen	57	114
			MW	57	114
		058	Reichenbach an der Fils	23	10
			MW	23	10
		070	Weilheim an der Teck	39	104
			MW	39	104
		073	Wolfschlugen	12	15
			MW	12	15
		Göppingen		887	1.077
18		019	Eisingen/Fils	29	83
			MW	29	83
		024	Geislingen an der Steige	321	213
			MW	321	213
		026	Göppingen	461	674
			MW	461	674
		030	Heiningen	28	
			MW	28	
		033	Kuchen	12	15
			MW	12	15
		051	Uhingen	36	92
			MW	36	92
		Ludwigsburg		1.935	3.616
			Asperg	47	63
		079	Bietigheim-Bissingen	258	612

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
			MW	258	612
010		Bönnigheim		15	25
			MW	15	25
011		Ditzingen		78	168
			MW	78	168
078		Freiberg am Neckar		18	56
			MW	18	56
019		Gerlingen		43	67
			MW	43	67
080		Korntal-Münchingen		91	98
			MW	91	98
046		Kornwestheim		240	396
			MW	240	396
047		Löchgau		41	78
			MW	41	78
048		Ludwigsburg		959	1.868
		ATW		1	1
			MW	958	1.867
049		Marbach am Neckar		35	
			MW	35	
050		Markgröningen		22	41
			MW	22	41
063		Pleidelsheim		23	15
			MW	23	15
081		Remseck am Neckar		18	
			MW	18	

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
19	076	Sachsenheim		15	129
			MW	15	129
			Tamm	32	
			MW	32	
		Rems-Murr-Kreis		1.414	2.546
			Backnang	153	155
			ATW	13	31
			MW	140	124
		089	Berglen	12	
			MW	12	
		020	Fellbach	310	791
			ATW	1	3
			MW	309	788
		093	Kernen im Remstal	61	129
			MW	61	129
		055	Plüderhausen	14	
			MW	14	
		061	Rudersberg	23	
			MW	23	
		067	Schorndorf	375	640
			MW	375	640
		076	Urbach	22	6
			MW	22	6
		079	Waiblingen	137	439
			MW	137	439
		091	Weinstadt	147	17

Stand 6. Juli 2025

Seite 5

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
21		084	MW	147	17
			Welzheim	25	68
			MW	25	68
		085	Winnenden	99	238
			MW	99	238
		086	Winterbach	36	63
			MW	36	63
		Heilbronn 000		1.599	2.898
			Heilbronn	1.599	2.898
			ATW	2	4
25		Heilbronn 006	MW	1.597	2.894
				272	446
			Bad Rappenau	13	34
		007	MW	13	34
			Bad Wimpfen	21	52
		013	MW	21	52
			Brackenheim	12	18
		034	MW	12	18
			Gemmingen	17	8
				061	MW
Massenbachhausen	14				49
063	MW			14	49
	Möckmühl			21	9
065	MW			21	9
		Neckarsulm	96	199	
			MW	96	199

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
26		102	Weinsberg	78	77
			MW	78	77
		Hohenlohekreis	324	476	
			046	Künzelsau	121
		MW	121	44	
		058	Neuenstein	16	50
			MW	16	50
		066	Öhringen	187	382
			MW	187	382
		27		Schwäbisch Hall	274
014	Crailsheim				163
MW	163			137	
076	Schwäbisch Hall			111	146
	MW			111	146
Main-Tauber-Kreis	108			35	
	007			Bad Mergentheim	22
MW	22				
014	Boxberg			34	4
	MW			34	4
35		139	Lauda-Königshofen	38	18
			MW	38	18
		082	Niederstetten	14	13
			MW	14	13
		Heidenheim	223	389	
			016	Giengen an der Brenz	104
		ATW	1	1	

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig	
36		019	MW	103	228	
			Heidenheim an der Brenz	50	34	
			MW	50	34	
		025	Königsbronn	46	76	
			MW	46	76	
		032	Steinheim am Albuch	23	50	
			MW	23	50	
		088	Ostalbkreis	824	900	
			Aalen	279	1	
			MW	279	1	
028	Heubach	25	71			
	MW	25	71			
	033	Hüttlingen	23	17		
		MW	23	17		
045	Neresheim	16	25			
	MW	16	25			
99		065	Schwäbisch Gmünd	481	786	
			MW	481	786	
		Stuttgart-Sonstige	233	509		
			999	Stuttgart-Sonstige	233	509
			ATW	3	4	
			MW	230	505	
			Karlsruhe	15.966	26.347	
		11		Baden-Baden	164	222
				000	Baden-Baden	164
			ATW	1	1	

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
12	Karlsruhe	000	MW	163	221
			Karlsruhe	3.985	6.826
			ATW	3.985	6.826
			MW	122	267
15	Karlsruhe	007	MW	3.863	6.559
			Bretten	639	995
			MW	239	589
			Bruchsal	195	589
			MW	195	
			Ettlingen	87	223
			MW	87	223
			Kürnbach	15	39
16	Rastatt	007	MW	15	39
			Philippsburg	29	59
			MW	29	59
			Rheinstetten	55	72
			MW	55	72
			Waldbronn	19	13
			MW	19	13
			Bühl	573	1.457
			MW	24	3
			Gaggenau	24	3
			MW	127	263
			Rastatt	127	263
				422	1.191

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
21		Heidelberg 000	ATW	1	0
			MW	421	1.191
				3.208	3.452
			Heidelberg ATW	3.208	3.452
22		Mannheim 000	MW	55	56
				3.153	3.396
				5.339	9.619
			Mannheim ATW	5.339	9.619
25		Neckar-Odenwald-Kreis 058	MW	101	164
				5.238	9.455
				233	68
			Mosbach MW	181	12
		060	Mudau MW	14	12
				14	
			Walldürn MW	38	56
				38	56
26		Rhein-Neckar-Kreis 012		469	857
			Dossenheim MW	12	12
				12	12
			Eberbach ATW	119	298
		013	MW	43	103
				76	195
			Edingen-Neckarhausen MW	22	63
				22	63
		028	Heddesheim	39	75

Stand 6. Juli 2025

Seite 10

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
			ATW	7	15
			MW	32	60
			031 Hemsbach	30	38
			MW	30	38
			041 Leimen	25	28
			MW	25	28
			062 Oftersheim	30	30
			MW	30	30
			063 Plankstadt	28	90
			MW	28	90
			076 Sandhausen	24	68
			MW	24	68
			095 Walldorf	39	
			MW	39	
			096 Weinheim	101	155
			MW	101	155
	31	Pforzheim		976	2.373
			000 Pforzheim	976	2.373
			MW	976	2.373
	35	Calw		78	17
			006 Altensteig	17	17
			MW	17	17
			046 Nagold	61	
			MW	61	
	36	Enzkreis		110	180
			004 Birkenfeld	24	45

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
		033	MW	24	45
			Knittlingen	23	27
			MW	23	27
			Mühlacker	26	42
			MW	26	42
			Niefem-Öschelbronn	24	38
			MW	24	38
			Straubenhardt	13	28
			ATW	1	2
			MW	12	26
37	Freudenstadt	028	Freudenstadt	58	124
			MW	58	124
			MW	58	124
			MW	134	157
99	Karlsruhe-Sonstige	999	Karlsruhe-Sonstige	134	157
			ATW	1	
			MW	133	157
			MW	10.931	19.076
11	Freiburg im Breisgau	000	Freiburg im Breisgau	3.304	3.960
			ATW	3.304	3.960
			ATW	23	9
			MW	3.281	3.951
15	Breisgau-Hochschwarzwald	006	Bad Krozingen	386	884
			MW	83	220
			MW	83	220
			Gundelfingen	14	42

Stand 6. Juli 2025

Seite 12

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
16			MW	14	42
			059 Ihringen	12	37
			MW	12	37
			064 Kirchzarten	29	72
			MW	29	72
			068 Lenzkirch	16	24
			MW	16	24
			070 Löffingen	12	4
			MW	12	4
			073 Merzhausen	30	40
			MW	30	40
			074 Müllheim	109	293
			MW	109	293
			109 Stegen	25	3
			MW	25	3
			113 Titisee-Neustadt	56	149
			MW	56	149
	Emmendingen			468	1.238
			009 Denzlingen	21	47
			MW	21	47
			011 Emmendingen	115	575
			MW	115	575
			017 Herbolzheim	15	29
			ATW	1	2
			MW	14	27
			020 Kenzingen	42	49

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
17			MW	42	49
			024 Malterdingen	14	31
			MW	14	31
			039 Sexau	17	45
			MW	17	45
			043 Teningen	65	148
			MW	65	148
			056 Waldkirch	179	314
			MW	179	314
			Ortenaukreis	1.444	2.988
			001 Achern	19	39
			MW	19	39
			026 Ettenheim	39	109
			MW	39	109
			034 Gengenbach	12	
			MW	12	
			040 Haslach im Kinzigtal	12	
			MW	12	
			057 Kehl	120	245
			MW	120	245
			065 Lahr/Schwarzwald	567	1.035
			MW	567	1.035
			075 Meißenheim	14	49
			MW	14	49
			089 Oberkirch	64	181
			MW	64	181

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
25		096	Offenburg	597	1.330
			MW	597	1.330
		Rottweil		276	634
			072	Deißlingen	17
			MW	17	1
		045	Oberndorf am Neckar	36	39
			MW	36	39
		049	Rottweil	203	544
			MW	203	544
		053	Schramberg	20	50
ATW	1		3		
26			MW	19	47
			Schwarzwald-Baar-Kreis	1.194	2.196
		012	Donaueschingen	68	149
			MW	68	149
		017	Furtwangen im Schwarzwald	63	60
			MW	63	60
		027	Hüfingen	38	70
			ATW	2	3
			MW	36	67
		055	Schonach im Schwarzwald	18	27
MW	18		27		
052	St. Georgen im Schwarzwald	12	35		
	MW	12	35		
074	Villingen-Schwenningen	995	1.855		
	ATW	46	101		

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
27		Tuttlingen	MW	949	1.754
			046	401	645
			Spaichingen	16	25
			MW	16	25
			049	37	78
			Trossingen	37	78
			MW	37	78
			050	348	542
			Tuttlingen	348	542
			ATW	1	3
35		Konstanz	MW	347	539
			028	1.932	3.639
			Gottmadingen	58	164
			MW	58	164
			043	1.418	2.811
			Konstanz	1.418	2.811
			ATW	1	
			MW	1.417	2.811
			063	136	367
			Radolfzell am Bodensee	136	367
36		Lörrach	ATW	3	10
			MW	133	357
			100	32	87
			Rielasingen-Worblingen	32	87
			MW	32	87
			075	288	210
			Singen (Hohentwiel)	288	210
			MW	288	210
			105	1.060	2.102
			Lörrach	1.060	2.102
		050	Grenzach-Wyhlen	50	121
			MW	50	121
			Lörrach	561	1.098

Stand 6. Juli 2025

Seite 16

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
37	Waldshut	069	ATW	9	11
			MW	552	1.087
			Rheinfelden (Baden)	59	169
			MW	59	169
		081	Schopfheim	81	192
			ATW	1	0
			MW	80	192
		087	Todtnau	13	37
			MW	13	37
		091	Weil am Rhein	296	485
			ATW	2	0
			MW	294	485
		096	Bad Säckingen	327	570
			MW	25	24
		062	Klettgau	16	25
			MW	16	25
		065	Lauchringen	118	287
			MW	118	287
		066	Laufenburg (Baden)	41	80
			ATW	3	11
			MW	38	69
		097	St. Blasien	12	22
			MW	12	22
		126	Waldshut-Tiengen	89	132
			MW	89	132

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
4	99	116	Wehr	26	
			MW	26	
		Freiburg-Sonstige		139	220
			999 Freiburg-Sonstige	139	220
	Tübingen	15	ATW	1	
			MW	138	220
				8.897	16.521
			Reutlingen	1.825	3.059
			019 Eningen unter Achalm	30	
			MW	30	
			092 Lichtenstein	55	147
			MW	55	147
16	Tübingen	053	Münsingen	25	43
			ATW	1	2
			MW	24	41
			059 Pfuldingen	71	158
			MW	71	158
			060 Pliezhausen	36	96
			MW	36	96
			061 Reutlingen	1.608	2.615
			MW	1.608	2.615
	Tübingen	006		1.907	4.502
			Bodelshausen	56	152
			MW	56	152
12	009		Dettenhausen	76	112
			MW	76	112

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
		011	Dußlingen	41	2
			MW	41	2
			Kirchentellinsfurt	54	87
			MW	54	87
			Mössingen	181	1.152
			MW	181	1.152
			Ofterdingen	30	75
			MW	30	75
			Rottenburg am Neckar	278	645
			MW	278	645
17		041	Tübingen	1.191	2.277
			ATW	37	71
			MW	1.154	2.206
		Zollernalbkreis	Albstadt	248	383
				152	259
			MW	152	259
		002	Balingen	79	90
				79	90
		031	Hechingen	17	34
				17	34
21		Ulm	Ulm	2.305	4.503
				2.305	4.503
		000	ATW	18	34
				2.287	4.469
		Alb-Donau-Kreis	Blaubeuren	231	192
				61	7
		020			

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
26	141	MW	Blaustein	61	7
				23	
		MW	Ehingen (Donau)	23	
				27	47
	072	MW	Langenau	27	47
				120	138
		MW		120	138
				400	757
	Biberach	MW	Biberach an der Riß	362	690
				362	690
35	070	MW	Laupheim	38	67
				38	67
	Bodenseekreis	MW	Friedrichshafen	750	1.287
				626	1.069
		MW	Heiligenberg	626	1.069
				40	70
	020	MW		40	70
				40	70
	030	MW	Langenargen	35	31
				35	31
36	034	MW	Markdorf	14	39
				14	39
	057	MW	Tettnang	35	78
				35	78
	Ravensburg	MW		35	78
				997	1.443
	008	MW	Aulendorf	71	60
				71	60
		MW		71	60
				71	60

Stand 6. Juli 2025

Seite 20

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand geförderter sozialer Mietwohnraum 2023

Gesamt	Reg.bezirk	Stadt- und Landkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnung	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch fehlend oder unvollständig
37		011	Baienfurt	38	58
			MW	38	58
		049	Isny im Allgäu	184	434
			MW	184	434
		055	Leutkirch im Allgäu	91	181
			MW	91	181
		064	Ravensburg	192	396
			MW	192	396
		081	Wangen im Allgäu	217	
			MW	217	
99		082	Weingarten	204	314
			MW	204	314
		Sigmaringen 100	Bad Saulgau	127	235
			MW	38	73
		078	Meßkirch	36	90
			MW	36	90
		104	Sigmaringen	53	72
			MW	53	72
		Tübingen-Sonstige 999	Tübingen-Sonstige	107	160
			ATW	107	160
			MW	1	
			MW	106	160

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
Gesamt				54.678	96.214
	1	Stuttgart		18.111	33.662
	11	Stuttgart		6.869	15.252
		000	Landeshauptstadt Stuttgart	6.869	15.252
			ATW	180	383
			MW	6.689	14.869
	15	Böblingen		1.523	2.322
		001	Aidlingen	28	84
			MW	28	84
		003	Böblingen	434	764
			ATW	7	6
			MW	427	758
		004	Bondorf	18	
			MW	18	
		013	Ehningen	41	123
			MW	41	123
		015	Gärtringen	12	32
			MW	12	32
		021	Herrenberg	51	125
			ATW	22	27
			MW	29	98
		024	Holzgerlingen	40	100
			MW	40	100
		028	Leonberg	174	427
			MW	174	427
		041	Renningen	20	10
			MW	20	10

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend	
16		042	Rutesheim	55	108	
			MW	55	108	
			044	Schönaich	59	92
				MW	59	92
		045	Sindelfingen	557	399	
			MW	557	399	
		050	Weil der Stadt	34	58	
			MW	34	58	
		Esslingen	004	Altbach	1.520	2.835
				MW	18	24
			019	Esslingen am Neckar	559	1.132
				ATW	4	12
		077	MW	Filderstadt	555	1.120
					107	114
			MW	107	114	
				033	Kirchheim unter Teck	215
MW	215	275				
035	Köngen	22	23			
	MW	22	23			
078	Leinfelden-Echterdingen	143	318			
		MW	143	318		
049	Nürtingen	201	384			
		MW	201	384		
080	Ostfildern	107	280			
		MW	107	280		
056	Plochingen	74	156			

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
17	058	MW	Reichenbach an der Fils	74	156
				23	10
			MW	23	10
				39	104
			MW	39	104
				12	15
			MW	12	15
				899	1.126
			Eislingen/Fils	29	83
				29	83
	024	MW	Geislingen an der Steige	321	213
				321	213
			Göppingen	473	723
				473	723
	030	MW	Heiningen	28	
				28	
	033	MW	Kuchen	12	15
				12	15
18	051	MW	Uhingen	36	92
				36	92
			Ludwigsburg	1.936	3.620
				47	63
	079	MW	Bietigheim-Bissingen	259	616
				259	616
	010	MW	Bönnigheim	15	25
				15	25

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
011		Ditzingen		79	170
		MW		79	170
078		Freiburg am Neckar		18	56
		MW		18	56
019		Gerlingen		43	67
		MW		43	67
080		Kornthal-Münchingen		91	98
		MW		91	98
046		Kornwestheim		240	398
		MW		240	398
047		Löchgau		41	78
		MW		41	78
048		Ludwigsburg		958	1.864
		ATW		1	1
		MW		957	1.863
049		Marbach am Neckar		35	
		MW		35	
050		Markgröningen		22	41
		MW		22	41
063		Pleidelsheim		23	15
		MW		23	15
081		Remseck am Neckar		18	
		MW		18	
076		Sachsenheim		15	129
		MW		15	129
071		Tamm		32	
		MW		32	

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
19	Rems-Murr-Kreis	008		1.439	2.619
			Backnang	153	155
			ATW	13	31
			MW	140	124
		089	Berglen	12	
			MW	12	
		020	Fellbach	310	791
			ATW	1	3
			MW	309	788
		093	Kernen im Remstal	75	168
			MW	75	168
		055	Plüderhausen	14	
			MW	14	
		061	Rudersberg	23	
			MW	23	
		067	Schorndorf	375	640
			MW	375	640
		076	Urbach	22	6
			MW	22	6
		079	Waiblingen	147	469
			MW	147	469
		091	Weinstadt	147	17
			MW	147	17
		084	Welzheim	25	68
			MW	25	68
		085	Winnenden	100	242
			MW	100	242

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
21		086	Winterbach	36	63
			MW	36	63
			Heilbronn	1.661	2.898
			000	1.661	2.898
25		Heilbronn	ATW	2	4
			MW	1.659	2.894
			006	274	449
			Bad Rappenau	13	34
			MW	13	34
			007	21	52
			Bad Wimpfen	21	52
			MW	21	52
			013	12	18
			Brackenheim	12	18
			MW	12	18
			034	17	8
26		Hohenlohekreis	Gemmingen	17	8
			MW	17	8
			061	14	49
			Massenbachhausen	14	49
			MW	14	49
			063	21	9
			Möckmühl	21	9
			MW	21	9
			065	98	202
			Neckarsulm	98	202
			MW	98	202
			102	78	77
			Weinsberg	78	77
			MW	78	77
			046	295	407
			Hohenlohekreis	295	407
			Künzelsau	121	44
			MW	121	44
			058	16	50
			Neuenstein	16	50

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
27		066	MW	16	50
			Öhringen	158	313
			MW	158	313
			Crailsheim	274	283
			MW	163	137
28		076	Schwäbisch Hall	111	146
			MW	111	146
			Main-Tauber-Kreis	108	35
			Bad Mergentheim	22	
			MW	22	
		014	Boxberg	34	4
			MW	34	4
			Lauda-Königshofen	38	18
			MW	38	18
			Niederstetten	14	13
35		082	MW	14	13
			Heidenheim	223	389
			Giengen an der Brenz	104	229
			ATW	1	1
			MW	103	228
		019	Heidenheim an der Brenz	50	34
			MW	50	34
			Königsbronn	46	76
			MW	46	76
			Steinheim am Albuch	23	50
		032	MW	23	50

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
36		Ostalbkreis		839	910
			088	292	1
			MW	292	1
			028	25	71
			Heubach	25	71
			MW	25	71
			033	23	17
			Hüttlingen	23	17
			MW	23	17
			045	16	25
99		Stuttgart-Sonstige	Neresheim	16	25
			MW	16	25
			065	483	796
			Schwäbisch Gmünd	483	796
			MW	483	796
			999	251	517
			Stuttgart-Sonstige	251	517
			ATW	3	4
			MW	248	513
				16.350	26.685
11		Baden-Baden		164	222
			000	164	222
			Baden-Baden	164	222
			ATW	1	1
			MW	163	221
				4.100	7.021
			000	4.100	7.021
			Karlsruhe	4.100	7.021
			ATW	122	267
			MW	3.978	6.754
12		Karlsruhe		654	1.043
			000	654	1.043
			Karlsruhe	654	1.043
			007	254	637
			Bretten	254	637
			MW	254	637
				254	637
				254	637
				254	637
				254	637

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
16	009	Bruchsal	MW	195	
			MW	195	
		017	Ettlingen	87	223
			MW	87	223
		040	Kürnbach	15	39
			MW	15	39
	066	Philippsburg	MW	29	59
			MW	29	59
		108	Rheinstetten	55	72
			MW	55	72
		110	Waldbronn	19	13
			MW	19	13
	Rastatt	007	Bühl	599	1.457
			MW	50	3
		015	Gaggenau	127	263
			MW	127	263
		043	Rastatt	422	1.191
			ATW	1	0
21	Heidelberg	000	MW	421	1.191
			MW	3.220	3.467
		Heidelberg	ATW	3.220	3.467
			MW	55	56
		Mannheim	MW	3.165	3.411
			MW	5.529	9.620
22	Mannheim	000	Mannheim	5.529	9.620
			ATW	102	165

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
25		Neckar-Odenwald-Kreis	MW	5.427	9.455
			058	215	32
			Mosbach	181	12
			MW	181	12
			060	14	
26		Rhein-Neckar-Kreis	MW	14	
			109	20	20
			Walldürn	20	20
			MW	493	901
			012	12	12
			Dossenheim	12	12
			MW	119	298
			013	43	103
			Eberbach	76	195
			ATW		
		Edingen-Neckarhausen	MW	22	63
			105	22	63
			MW	39	75
			028	7	15
			Heddesheim	32	60
			ATW		
			MW	30	38
			031	30	38
			Hemsbach	25	28
			MW	25	28
			041	30	30
			Leimen	30	30
			MW	42	120
			062	42	120
			Ofersheim		
			MW		
			063		
			Plankstadt		
			MW		

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend	
31		076	Sandhausen	24	68	
			MW	24	68	
		095	Walldorf	39		
			MW	39		
		096	Weinheim	111	169	
			MW	111	169	
	Pforzheim	000	Pforzheim	982	2.399	
			MW	982	2.399	
		35	Calw		89	62
				006	Altensteig	17
	MW		17	17		
046	Nagold		72	45		
	MW		72	45		
Enzkreis	004		Birkenfeld	111	180	
			MW	24	45	
	033		Knittlingen	23	27	
			MW	23	27	
36	040		Mühlacker	27	42	
		MW	27	42		
	046	Niefern-Öschelbronn	24	38		
		MW	24	38		
	072	Straubenhardt	13	28		
		ATW	1	2		
	MW		12	26		
		Freudenstadt	58	124		

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
99		028	Freudenstadt	58	124
			MW	58	124
	99	Karlsruhe-Sonstige		136	157
			ATW	136	157
				1	
		MW		135	157
3	Freiburg	11		11.137	19.274
	11	Freiburg im Breisgau		3.348	4.029
			000	3.348	4.029
			ATW	23	9
		MW		3.325	4.020
15	Breisgau-Hochschwarzwald	006		419	884
			Bad Krozingen	83	220
			MW	83	220
	047	Gundelfingen		14	42
			MW	14	42
	059	Ihringen		12	37
			MW	12	37
	064	Kirchzarten		29	72
			MW	29	72
	068	Lenzkirch		16	24
			MW	16	24
	070	Löfingen		12	4
			MW	12	4
	073	Merzhausen		30	40
			MW	30	40
	074	Müllheim		109	293

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
16			MW	109	293
			108	Staufen im Breisgau	33
			109	Stegen	25
			113	Titisee-Neustadt	56
			Emmendingen	Denzlingen	480
				Emmendingen	115
				Herbolzheim	15
				ATW	1
				Kenzingen	42
			024	Malterdingen	14
			039	Sexau	17
			043	Teningen	65
			056	Waldkirch	179
			055	Winden im Elztal	13

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
17	Ortenaukreis	001	Achern	19	39
			MW	19	39
			Ettenheim	40	109
		026	MW	40	109
			Gengenbach	12	
		034	MW	12	
			Haslach im Kinzigtal	12	
		040	MW	12	
			Kehl	121	245
		057	MW	121	245
			Lahr/Schwarzwald	579	1.041
		065	MW	579	1.041
			Meißenheim	32	49
		075	MW	32	49
			Oberkirch	72	181
		089	MW	72	181
			Offenburg	600	1.347
25	Rottweil	096	MW	600	1.347
			Deißlingen	276	634
		072	MW	17	1
			Oberndorf am Neckar	36	39
		045	MW	36	39
			Rottweil	203	544
		049	MW	203	544
			Schramberg	20	50
		053			

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
26		Schwarzwald-Baar-Kreis	ATW	1	3
			MW	19	47
				1.223	2.264
			012 Donaueschingen	68	149
			MW	68	149
			017 Furtwangen im Schwarzwald	63	60
			MW	63	60
			027 Hüfingen	38	70
			ATW	2	3
			MW	36	67
			055 Schonach im Schwarzwald	18	27
			MW	18	27
			052 St. Georgen im Schwarzwald	12	35
			MW	12	35
			074 Villingen-Schwenningen	1.024	1.923
27	Tuttlingen		ATW	46	101
			MW	978	1.822
				401	645
			046 Spaichingen	16	25
			MW	16	25
			049 Trossingen	37	78
			MW	37	78
			050 Tuttlingen	348	542
			ATW	1	3
			MW	347	539
35	Konstanz			1.936	3.643
			028 Gottmadingen	58	164

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
36		043	MW	58	164
			Konstanz	1.419	2.813
			ATW	1	
			MW	1.418	2.813
		063	Radolfzell am Bodensee	136	367
			ATW	3	10
			MW	133	357
		100	Rielasingen-Worblingen	33	87
			MW	33	87
			Singen (Hohentwiel)	290	212
		075	MW	290	212
				1.060	2.102
				50	121
		105	Grenzach-Wyhlen	50	121
			MW	50	121
			Lörrach	561	1.098
		050	ATW	9	11
			MW	552	1.087
			Rheinfelden (Baden)	59	169
		069	MW	59	169
			Schopfheim	81	192
			ATW	1	0
		081	MW	80	192
			Todtnau	13	37
			MW	13	37
		087	Weil am Rhein	296	485
			ATW	2	0
			MW	294	485

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
37	Waldshut	096	Bad Säckingen	348	590
			MW	25	24
		062	Klettgau	25	24
			MW	16	25
		065	Lauchringen	16	25
			MW	118	287
		066	Laufenburg (Baden)	118	287
			ATW	41	80
		076	Murg	3	11
			MW	38	69
99	Freiburg-Sonstige	097	Murg	15	
			MW	15	
		126	St. Blasien	18	42
			MW	18	42
		116	Waldshut-Tiengen	89	132
			MW	89	132
		999	Wehr	26	
			MW	26	
		099	Freiburg-Sonstige	159	234
			ATW	159	234
4	Tübingen	15	ATW	1	234
			MW	158	234
		019	Eningen unter Achalm	9.080	16.593
			MW	1.828	3.071
		092	Lichtenstein	30	
			MW	30	147

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
16	053	Tübingen	MW	55	147
			Münsingen	26	47
			ATW	1	2
			MW	25	45
			Pfullingen	72	162
			MW	72	162
			Pliezhausen	36	96
			MW	36	96
			Reutlingen	1.609	2.619
			MW	1.609	2.619
				2.011	4.544
			Bodelshausen	56	152
			MW	56	152
			Dettenhausen	76	112
			MW	76	112
			Dußlingen	41	2
			MW	41	2
			Kirchentellinsfurt	54	87
			MW	54	87
			Mössingen	180	1.152
			MW	180	1.152
			Ofterdingen	30	75
			MW	30	75
036	041	Rottenburg am Neckar		278	645
			MW	278	645
			Tübingen	1.296	2.319
			ATW	37	71

Quelle: E-WBK

Stand: 6. Juli 2025

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
17		Zollernalbkreis	MW	1.259	2.248
			079	250	386
			Albstadt	152	259
			MW	152	259
			002	81	93
			Balingen	81	93
			MW	81	93
			031	17	34
			Hechingen	17	34
			MW	17	34
21		Ulm		2.331	4.564
			000	2.331	4.564
			Ulm		
			ATW	18	34
			MW	2.313	4.530
25		Alb-Donau-Kreis		243	195
			020	60	7
			Blaubeuren	60	7
			MW	60	7
			141	23	
			Blaustein	23	
			MW	23	
			033	28	50
			Ehingen (Donau)	28	50
			MW	28	50
26		Biberach		132	138
			072	132	138
			Langenau	132	138
			MW	132	138
				400	757
			021	362	690
			Biberach an der Riß	362	690
			MW	362	690
			070	38	67
			Laupheim	38	67
			MW	38	67
35		Bodenseekreis		788	1.326

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
36	Ravensburg	016	Friedrichshafen	648	1.071
			MW	648	1.071
			Helligenberg	40	70
			MW	40	70
			Langenargen	35	31
			MW	35	31
			Markdorf	14	39
			MW	14	39
			Tett nang	39	82
			MW	39	82
			Überlingen	12	33
			MW	12	33
				1.021	1.445
			Aulendorf	72	60
			MW	72	60
			Baienfurt	38	58
			MW	38	58
36	Ravensburg	049	Isny im Allgäu	185	436
			MW	185	436
			Leutkirch im Allgäu	91	181
			MW	91	181
			Ravensburg	192	396
			MW	192	396
			Wangen im Allgäu	239	
			MW	239	
			Weingarten	204	314
			MW	204	314

Quelle: E-WBK

Gesamtbestand Geförderter sozialer Mietwohnraum 2024

Gesamt	Reg.bezirk	Land / Stadtkreis	Gemeindenname / Miet- und Austauschwohnraum	Anzahl Wohnungen	Anzahl Personen, z.T. noch unvollständig oder fehlend
37		Sigmaringen		89	162
			078 Meßkirch	36	90
		104	MW	36	90
			Sigmaringen	53	72
99		Tübingen-Sonstige	MW	53	72
				119	143
		999	Tübingen-Sonstige	119	143
			ATW	1	
			MW	118	143

Quelle: E-WBK

Seite 21

Stand: 6. Juli 2025

Reine Wohngeldhaushalte nach der Wohnungsförderung in Baden-Württemberg hier: Gemeinden ab 10.000 Einwohner am 31.12.2023 ¹⁾			
Baden-Württemberg Gemeinden ab 10.000 Einwohner am 31.12.2023 ¹⁾	Reine Wohngeld- haushalte	Davon in Wohnungen	
		ohne Förderung	mit öffentlichen Mitteln gefördert
Wohngeld insgesamt Anzahl Haushalte			
115003 Böblingen, Stadt	395	395	5
115021 Herrenberg, Stadt	265	265	-
115028 Leonberg, Stadt	460	455	10
115045 Sindelfingen, Stadt	555	550	5
116019 Esslingen am Neckar, Stadt	825	825	5
116033 Kirchheim unter Teck, Stadt	550	545	-
116049 Nürtingen, Stadt	315	315	-
116077 Filderstadt, Stadt	140	140	-
116078 Leinfelden-Echterdingen, Stadt	180	175	-
116080 Ostfildern, Stadt	240	240	-
117019 Eisingen/Fils, Stadt	260	260	-
117024 Geislingen an der Steige, Stadt	430	425	5
117026 Göppingen, Stadt	755	755	-
118011 Ditzingen, Stadt	105	100	5
118046 Kornwestheim, Stadt	270	270	-
118048 Ludwigsburg, Stadt	1 120	1 110	10
118073 Vaihingen an der Enz, Stadt	180	180	-
118079 Bietigheim-Bissingen, Stadt	385	380	5
118081 Remseck am Neckar, Stadt	205	205	-
119008 Backnang, Stadt	460	450	10
119020 Fellbach, Stadt	435	400	35
119067 Schorndorf, Stadt	440	430	10
119079 Waiblingen, Stadt	475	470	5
119085 Winnenden, Stadt	340	330	10
119091 Weinstadt, Stadt	200	200	-
125006 Bad Rappenau, Stadt	210	210	-
125026 Eppingen, Stadt	240	240	-
125065 Neckarsulm, Stadt	225	225	-
126066 Öhringen, Stadt	265	265	-
127014 Crailsheim, Stadt	505	505	-
127076 Schwäbisch Hall, Stadt	560	560	-
128007 Bad Mergentheim, Stadt	415	415	-
128131 Wertheim, Stadt	365	365	-
135016 Giengen an der Brenz, Stadt	315	315	-
135019 Heidenheim an der Brenz, Stadt	185	180	5
136019 Ellwangen (Jagst), Stadt	415	415	-
136065 Schwäbisch Gmünd, Stadt	690	690	-
136088 Aalen, Stadt	690	670	20
215007 Bretten, Stadt	375	370	5
215009 Bruchsal, Stadt	680	680	5
215017 Ettlingen, Stadt	420	415	5
215106 Waghäusel, Stadt	155	155	-
215108 Rheinstetten, Stadt	130	130	-
215109 Stutensee, Stadt	205	205	-
216007 Bühl, Stadt	275	275	-
216015 Gaggenau, Stadt	340	340	-
216043 Rastatt, Stadt	635	625	5
225058 Mosbach, Stadt	510	510	-
226041 Leimen, Stadt	440	435	-

Gemeinden WoG insg.

Reine Wohngeldhaushalte nach der Wohnungsförderung in Baden-Württemberg hier: Gemeinden ab 10.000 Einwohner am 31.12.2023 ¹⁾			
Baden-Württemberg Gemeinden ab 10.000 Einwohner am 31.12.2023 ¹⁾	Reine Wohngeld- haushalte	Davon in Wohnungen	
		ohne Förderung	mit öffentlichen Mitteln gefördert
Wohngeld insgesamt Anzahl Haushalte			
226084 Schwetzingen, Stadt	335	330	-
226085 Sinsheim, Stadt	380	380	-
226096 Weinheim, Stadt	570	570	-
226098 Wiesloch, Stadt	330	330	-
235046 Nagold, Stadt	245	245	-
235085 Calw, Stadt	235	235	-
236040 Mühlacker, Stadt	255	255	-
237028 Freudenstadt, Stadt	475	475	-
237040 Horb am Neckar, Stadt	220	220	-
316011 Emmendingen, Stadt	490	490	-
316056 Waldkirch, Stadt	420	415	10
317001 Achern, Stadt	255	255	-
317057 Kehl, Stadt	485	485	-
317065 Lahr/Schwarzwald, Stadt	1 085	1 080	5
317089 Oberkirch, Stadt	290	290	-
317096 Offenburg, Stadt	660	660	5
325049 Rottweil, Stadt	490	480	10
325053 Schramberg, Stadt	305	300	-
326012 Donaueschingen, Stadt	255	250	-
326074 Villingen-Schwenningen, Stadt	1 090	1 090	5
327050 Tuttlingen, Stadt	485	485	5
335043 Konstanz, Universitätsstadt	1 020	1 015	5
335063 Radolfzell am Bodensee, Stadt	430	430	-
335075 Singen (Hohentwiel), Stadt	710	710	5
336050 Lörrach, Stadt	705	690	15
336069 Rheinfelden (Baden), Stadt	520	515	5
336091 Weil am Rhein, Stadt	435	425	10
337126 Waldshut-Tiengen, Stadt	580	575	5
415050 Metzingen, Stadt	200	200	-
415061 Reutlingen, Stadt	1 380	1 375	5
416025 Mössingen, Stadt	205	205	-
416036 Rottenburg am Neckar, Stadt	490	490	-
416041 Tübingen, Universitätsstadt	1 165	1 165	-
417002 Balingen, Stadt	395	390	5
417079 Albstadt, Stadt	570	565	5
425033 Ehingen (Donau), Stadt	260	255	5
426021 Biberach an der Riß, Stadt	365	365	-
426070 Laupheim, Stadt	190	185	-
435016 Friedrichshafen, Stadt	775	775	5
435059 Überlingen, Stadt	230	230	-
436055 Leutkirch im Allgäu, Stadt	225	225	5
436064 Ravensburg, Stadt	790	785	5
436081 Wangen im Allgäu, Stadt	395	380	15
436082 Weingarten, Stadt	435	435	-
Baden-Württemberg	103 285	102 465	815

¹⁾ Wohngeld-Plus Gesetz zum 01.01.2023.

1) Im letzten Monat des Berichtsjahres, einschließlich der rückwirkenden Bewilligungen aus dem 1. Quartal des Folgejahres.

Hinweis: Im Rahmen der Wohngeldstatistik wird ab dem Berichtsjahr 2020 die Geheimhaltung durch Fünferrundung der Empfängerzahlen berücksichtigt. Hierdurch können Rundungsdifferenzen bei der Bildung von Summen auftreten.

Gemeinden WoG insg.

Reine Wohngeldhaushalte nach der Wohnungsförderung in Baden-Württemberg hier: Gemeinden ab 10.000 Einwohner am 31.12.2023 ¹⁾			
Baden-Württemberg Gemeinden ab 10.000 Einwohner am 31.12.2023 ¹⁾	Reine Wohngeld- haushalte	Davon in Wohnungen	
		ohne Förderung	mit öffentlichen Mitteln gefördert
Wohngeld insgesamt Anzahl Haushalte			

Zeichenerklärung:

- = nichts vorhanden (genau Null, oder auf Null geändert)

Definition Förderung: Öffentliche Förderung der Wohnung oder Förderung nach dem Wohnraumförderungsgesetz oder entsprechenden Gesetzen der Länder ist jede Art der Förderung aus öffentlichen Haushalten, die zu einer Mietbindung führt (Teil A Nummer 35.14 Absatz 3 WoG VwV).

Datenquelle: Wohngeldstatistik.

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, 2025

Alle Rechte vorbehalten.

Gemeinden WoG insg.

Wohngeldhaushalte in Baden-Württemberg nach der Wohnungsförderung am 31.12.2023¹⁾

Merkmal	Haushalte am 31.12.2023 ¹⁾	davon in Wohnungen	
		ohne Förderung	mit öffentlichen Mitteln gefördert
Reine Wohngeldhaushalte ²⁾	103 285	102 465	815
Mietzuschuss	97 520	96 710	810
Lastenzuschuss	5 760	5 755	5
Wohngeldrechtliche Teilhaushalte ³⁾	2 205	2 185	15
Wohngeldhaushalte insgesamt⁴⁾	105 485	104 650	830

*) Wohngeld-Plus Gesetz zum 01.01.2023 (Heizkosten- und Klimakomponente eingeführt).

1) Im letzten Monat des Berichtsjahres, einschließlich der rückwirkenden Bewilligungen aus dem 1. Quartal des Folgejahres.

2) Reine Wohngeldhaushalte sind Haushalte, in denen kein Haushaltsmitglied vom Wohngeld ausgeschlossen ist.

3) Wohngeldrechtliche Teilhaushalte sind Haushalte, in denen mindestens ein Haushaltsmitglied vom Wohngeld ausgeschlossen ist. Der wohngeldrechtliche Teilhaushalt besteht aus der Anzahl der beim Wohngeld zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder.

4) Hier handelt es sich um eine reine Rechengröße, da vollständige (reine) Haushalte mit Teilhaushalten nur beschränkt vergleichbar sind.

Definition Förderung: Öffentliche Förderung der Wohnung oder Förderung nach dem Wohnraumförderungsgesetz oder entsprechenden Gesetzen der Länder ist jede Art der Förderung aus öffentlichen Haushalten, die zu einer Mietbindung führt (Teil A Nummer 35.14 Absatz 3 WoGvV).

Hinweis: Im Rahmen der Wohngeldstatistik wird ab dem Berichtsjahr 2020 die Geheimhaltung durch Fünfferrundung der Empfängerzahlen berücksichtigt. Hierdurch können Rundungsdifferenzen bei der Bildung von Summen auftreten.

Datenquelle: Wohngeldstatistik.

© Statistisches Landesamt Baden-Württemberg, 2025

Alle Rechte vorbehalten.