

Kleine Anfrage

des Abg. Florian Wahl SPD

Baulasten im Landkreis Böblingen

Ich frage die Landesregierung:

1. Wie viele Grunddienstbarkeiten und Baulasten sind im Landkreis Böblingen in den Grundbüchern und Baulastenverzeichnissen verzeichnet?
2. Ist der Landesregierung, falls zutreffend, bekannt, ob Baulasten im Landkreis Böblingen existieren, die zugleich eine Grunddienstbarkeit zwischen natürlichen oder juristischen Personen absichern oder absichern sollen?
3. Falls Frage 2 bejaht wurde, um wie viele Fälle handelt es sich?
4. Ist der Landesregierung bekannt, ob im Landkreis Böblingen Fälle existieren, in welchen privatrechtliche Eintragungen als Baulast verzeichnet wurden oder umgekehrt?
5. Falls Frage 4 bejaht wurde, um wie viele Fälle, insbesondere solche zur Absicherung von Zugangs- oder Zufahrtsrechten über ein Nachbargrundstück, handelt es sich?
6. Welche Möglichkeiten sieht die Landesregierung für den Begünstigten, die Erfüllung öffentlich-rechtlicher Baulasten zulasten Dritter einzufordern?

26.11.2025

Wahl SPD